



"S.T. ARCHITEKCI" Sp. z o.o.
ul. Gen. M. Langiewicza 18 35-021 Rzeszów
tel. 17 862 81 66, 500 050 022, 501 308 898
www.starchitekci.pl

NIP 5170126694

KRS 0000238222

REGON 180039360

Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy KRS, Kapitał Zakładowy: 104 000 zł

Nazwa inwestycji:

**PRZEBUDOWA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZY UL. LISA KULI 20 DLA JEDNOSTEK
PROKURATURY OKRĘGU RZESZOWSKIEGO**

Nazwa i adres inwestora:

PROKURATURA OKRĘGOWA W RZESZOWIE
UL. HETMAŃSKA 45d, 35-078 RZESZÓW

Adres inwestycji:

ul. Płk. Lisa-Kuli 20, 35-032 Rzeszów
działka nr 2136/2, obręb ewidencyjny: 207 Rzeszów

Część:

PROJEKT WYKONAWCZY – ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

Data opracowania:

30.10.2018r.

Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria XII

**PW [A+K]– PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA +
KONSTRUKCJA**

Strona tytułowa II-1

Projektant/ Sprawdzający	Nazwisko i imię	Nr uprawnień	Podpis	Data
ARCHITEKTURA				
Projektant:	mgr inż. arch. Robert SZULAR	Uprawnienia budowlane Nr ewid. 131/99 <i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>		30.10.2018r.
Współpraca autorska:	mgr inż. arch. Joanna WĘGRZYN	Uprawnienia budowlane Nr ewid. 3/PKOKK/2016 <i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>		30.10.2018r.
Projektant:	mgr inż. arch. Maciej TRYBUS	Uprawnienia budowlane Nr ewid. A-122/01 <i>do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej</i>		30.10.2018r.
KONSTRUKCJA				
Projektant:	mgr inż. Paweł LUDERA	Uprawnienia budowlane Nr ewid. 98/98 do projektowania bez ograniczeń, sprawdzania projektów architektoniczno- budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, w specjalności konstrukcyjno- budowlanej.		30.10.2018r.
Projektant:	mgr inż. Agnieszka LUDERA	Uprawnienia budowlane Nr ewid. PDK/0162/ POOK/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej.		30.10.2018r.

SPIS TOMÓW: PROJEKT WYKONAWCZY.

PW [A]: ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

PW [S]: INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE

PW [E]: INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE

PW [TBA]: TECHNOLOGIA BIUROWA

PR [B] - PRZEDMIAR ROBÓT ARCHITEKTURA+KONSTRUKCJA

PR [S] - PRZEDMIAR ROBÓT INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE

PR [E] - PRZEDMIAR ROBÓT INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE

PR [T] - PRZEDMIAR ROBÓT TECHNOLOGIA BIUROWA

STWiOR [B]: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

STWiOR [S]: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE

STWiOR [E]: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE

STWiOR [T]: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT TECHNOLOGIA BIUROWA

Spis zawartości projektu:

PW [A+K]–ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

A. PROJEKT WYKONAWCZY – ARCHITEKTURA+ KONSTRUKCJA

A1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

A2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO.

A2.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubatura, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji.

A2.2. Istniejący stan zagospodarowania działek, uzbrojenie, lokalizacja

A2.3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

A2.4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

A2.5. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich w stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

A2.6. Inwentaryzacja stanu istniejącego

A2.7. Zakres robót. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych przegród budowlanych

A2.8. Zakres robót- opis szczegółowy

A2.9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

A2.10. Uwagi

A3. ZAŁĄCZNIKI:

A3.1. Zestawienie powierzchni

A3.2. Zestawienie materiałów

A4. PROJEKT WYKONAWCZY - CZĘŚĆ RYSUNKOWA (ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA)

Lp.	Nazwa	Skala
LOKALIZACJA INWESTYCJI		
AO 01	LOKALIZACJA INWESTYCJI NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ	1:500
INWENTARYZACJA		
IN-01	INWENTARYZACJA- RZUT PIWNIC	1:100
IN-02	INWENTARYZACJA- RZUT PARTERU	1:100
IN-03	INWENTARYZACJA- RZUT 1 PIĘTRA	1:100
IN-04	INWENTARYZACJA- RZUT 2 PIĘTRA	1:100
IN-05	INWENTARYZACJA- RZUT 3 PIĘTRA	1:100
IN-06	INWENTARYZACJA- RZUT 4 PIĘTRA	1:100
IN-07	INWENTARYZACJA- RZUT 5 PIĘTRA	1:100
IN-08	INWENTARYZACJA- RZUT DACHU	1:100

IN-09	INWENTARYZACJA- PRZĘKÓJ A-A	1:100
IN-10	INWENTARYZACJA- ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100
IN-11	INWENTARYZACJA- ELEWACJA PÓŁUDNIOWA	1:100
IN-12	INWENTARYZACJA- ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
IN-13	INWENTARYZACJA- ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
PROJEKT WYKONAWCZY BUDYNKU		
A-01	RZUT PIWNIC	1:50
A-02	RZUT PARTERU	1:50
A-03	RZUT 1 PIĘTRA	1:50
A-04	RZUT 2 PIĘTRA	1:50
A-05	RZUT 3 PIĘTRA	1:50
A-06	RZUT 4 PIĘTRA	1:50
A-07	RZUT 5 PIĘTRA	1:50
A-08	RZUT DACHU	1:50
A-09	PRZĘKÓJ A-A	1:50
A-10	ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:100
A-11	ELEWACJA PÓŁUDNIOWA	1:100
A-12	ELEWACJA ZACHODNIA	1:100
A-13	ELEWACJA WSCHODNIA	1:100
A-14	ZESTAWIENIE STOLARKI I ŚLUSARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ, OKNA PPOŻ.	1:100
A-15	ZESTAWIENIE KRAT ZABEZPIECZAJĄCYCH	1:100
A-16	BALUSTRADY	1:100
A-17	SCHEMATY UKŁADU PŁYTEK NA KLATCE SCHODOWEJ	1:50
PROJEKT WYKONAWCZY GARAŻY		
A-18	GARAŻE- RZUTY POZ. -1, 0, DACH	1:100
A-19	GARAŻE- ELEWACJE	1:100

A1. PODSTAWA OPRACOWANIA

	<ol style="list-style-type: none">1) Zlecenie inwestora (umowa).2) Kopia mapy zasadniczej 1:500.3) Kopia mapy ewidencyjnej 1:500.4) Wypis z rejestru gruntów.5) Wizja lokalna6) Inwentaryzacja budowlana i fotograficzna,7) Dokumentacja archiwalna,8) Prawo budowlane (ustawy, rozporządzenia, normy, sztuka budowlana).9) Wytyczne Inwestora do projektu, tj. wskaźniki powierzchniowe, podział funkcjonalny itp.10) Projekt budowlany11) Decyzja o pozwoleniu na budowę Nr 760-2018 z dnia 20.08.2018 r.
--	---

A2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.

A2.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubatura, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczba kondygnacji.

A2.1.1	Przeznaczenie
	<p>Nazwa: "PRZEBUDOWA CZĘŚCI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU PRZY UL. LISA KULI 20 DLA JEDNOSTEK PROKURATURY OKRĘGU RZESZOWSKIEGO "</p> <p>Zakres opracowania obejmuje remont i przebudowę, pomieszczeń w piwnicach na parterze, pierwszym, drugim i części trzeciego, czwartego oraz piątego piętra istniejącego budynku przy ul. Lisa Kuli 20 w Rzeszowie, w celu przystosowania ich do potrzeb jednostek Prokuratury okręgu rzeszowskiego a także wykonanie nowej kolorystyki elewacji budynku.</p> <p>Przebudowa i remont będzie się odbywał w istniejącym budynku Prokuratury Rejonowej w Rzeszowie. Nie przewiduje się żadnych prac poza obrębem budynku. Niniejsza inwestycja nie zmienia w żaden sposób zagospodarowanie terenu. Inwestycja nie oddziałuje na działki sąsiednie.</p> <p>Funkcja zespołu pomieszczeń pozostaje bez zmian- pomieszczenia biurowe. Zapotrzebowanie na energię do zasilania urządzeń, instalacji – zgodnie z projektem branżowym część PW [E]: INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE.</p> <p>W zakresie prac projektowych ujęto:</p> <ul style="list-style-type: none">- inwentaryzacja pomieszczeń,- wytyczne do wykonania prac adaptacyjnych (przebudowa) i remontowych,- opis prac przebudowy i remontu.
A2.1.2	Charakterystyczne parametry techniczne: Bilans powierzchni netto, całkowitej, użytkowej, kubatury obiektu.
	Załącznik nr A3.1 – Zestawienie powierzchni
A2.1.3	Charakterystyczne parametry techniczne: wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji.
	<p>Charakterystyczne parametry techniczne budynku takie jak wysokość, szerokość czy liczba kondygnacji pozostaje bez zmian. Projektowane zmiany obejmują wnętrza budynku, projekt nie przewiduje żadnych zmian w zagospodarowaniu terenu.</p> <p>Budynek stanowi zwartą bryłę architektoniczną w kształcie prostokąta, o wymiarach ok. 51x 7,75 m, powierzchnia zabudowy ok. 465 m². Oś dłuższa budynku zorientowana na kierunku wschód – zachód. Budynek 2 traktowy, z korytarzem komunikacji ogólnej od strony południowej i pomieszczeniami użytkowymi od strony północnej.</p> <p>Od strony wschodniej do jego ściany szczytowej przylega prostopadle 4-kondygnacyjny budynek użyteczności publicznej, od strony północnej mniej więcej w połowie długości znajduje się parterowy budynek użyteczności publicznej, przylegający do budynku przedmiotowego.</p> <p>Budynek ma 6 kondygnacji nadziemnych (parter i 5 pięter) i 1 kondygnację podziemną. Jego wysokość od poziomu terenu przy ścianie północnej (z wejściem) do górnej powierzchni stropu nad V piętrem wynosi ok. 18,3 m.</p>

A2.2. Istniejący stan zagospodarowania działek, uzbrojenie, lokalizacja

A2.2.1	Położenie działki (terenu) w mieście
	Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest przy ul. Lisa Kuli 20 w Rzeszowie, dz. nr 2136/2, obręb ewidencyjny: 207.

	<p>Od strony północno- zachodniej działka na której położony jest budynek graniczy z drogą powiatową- ul. Lisa Kuli. Od zachodu, północy i wschodu z działkami zabudowanymi budynkami usługowymi. Od południa graniczy z działką zabudowaną budynkiem mieszkalnym z parkingiem i garażami.</p> <p>Budynek stanowi zwartą bryłę architektoniczną w kształcie prostokąta, o wymiarach ok.51,80x 7,90m, powierzchnia zabudowy ok.483m². Oś dłuższa budynku zorientowana na kierunku wschód – zachód. Budynek 2 traktowy, z korytarzem komunikacji ogólnej od strony południowej i pomieszczeniami użytkowymi od strony północnej. Od strony południowej znajduje się też klatka schodowa ewakuacyjna, z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz budynku.</p>
A2.2.2	Dostęp do drogi publicznej, istniejący układ komunikacyjny
	<p>Budynek posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej- z ulicy Lisa-Kuli od strony północno- zachodniej. Dostęp do budynku- bez zmian. Na terenie inwestycji znajdują się drogi wewnętrzne, dojazdy dla samochodów osobowych, dostawczych oraz parkingi i dojścia dla ruchu pieszych.</p>
A2.2.3	Istniejące obiekty na działce
	<p>Od zachodu przedmiotowy budynek sąsiaduje bezpośrednio z parterowym budynkiem usługowym. Od strony wschodniej do jego ściany szczytowej przylega prostopadle 4-kondygnacyjny budynek użyteczności publicznej, od strony północnej mniej więcej w połowie długości znajduje się parterowy budynek użyteczności publicznej, przylegający do budynku przedmiotowego. Od strony południowej znajduje się podwórze wraz z parkingiem i garażami samochodowymi, z wjazdem drogą wewnętrzną z ul. Lisa Kuli. Na działce znajdują się przyłącza do istniejących obiektów, sieci oraz pozostała infrastruktura techniczna. Budynek podłączony jest do wszystkich źródeł zaopatrzenia mediów (woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, przyłącza elektroenergetyczne).</p>

A2.3. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

A2.3.1	<p>Forma architektoniczna budynku zostaje nienaruszona- bryła modernistyczna. Zmianie podlegają tylko niektóre rozwiązania wewnętrzne przyjęte w projekcie oryginalnym (archiwalnym) oraz kolorystyka elewacji (remont). Funkcja podstawowa zespołu pomieszczeń pozostaje bez zmian -biurowa.</p>
A2.3.2	<p>Funkcja obecna:</p> <p>Aktualnie w budynku zlokalizowane są pomieszczenia biurowe i administracyjne, wraz z towarzyszącymi pomieszczeniami higieniczno-sanitarnymi, socjalnymi i komunikacją ogólną. W piwnicach znajdują się pomieszczenia techniczne, takie jak węzeł cieplny, wentylatornia oraz pomieszczenia magazynowe i archiwa.</p> <p>W budynku znajdują się biura pozostałe po Wojewódzkim Urzędzie Pracy (parter, 1, 2, część 3go piętra) i Prokuratury Rejonowej (część 3go, 4 i 5 piętra). Pomieszczenia na 4, 5 i części 3 piętra zostały w ostatnich latach objęte przebudową i remontem na mocy decyzji o pozwoleniu na budowę nr AR.6740.54.65.2014.BM54 z dnia 2014-09-05.</p> <p>Funkcja projektowana:</p> <p>Projektowana przebudowa i remont dotyczyć będzie kondygnacji piwnic, parteru, 1, 2 i części 3go piętra i 2 pomieszczeń 4 piętra oraz jednego pomieszczenia 5 piętra. Projektowana funkcja to pomieszczenia biurowe wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, socjalnym i technicznym w celu przystosowania ich do potrzeb Prokuratury Rejonowej w Rzeszowie.</p> <p>Zakres zmian dotyczący funkcji poszczególnych pomieszczeń:</p> <p>W ramach przebudowy pomieszczeń na parterze od strony wschodniej zaprojektowano zespół pomieszczeń zatrzymań, przesłuchań i okazań. W pokoju zatrzymań wydzielono 2 cele dla osób zatrzymanych oraz pom. WC, ze względów bezpieczeństwa dostępne bezpośrednio z tego pokoju, bez przedsionka. W hallu wejściowym znajduje się biuro podawcze wraz z ladą oraz pomieszczenie ochrony całodobowej. Na tym poziomie zaplanowano również pokój policji sądowej, czytelnie akt oraz pokój przesłuchań na odległość oraz pomieszczenie socjalne. Znajdują się tutaj również sanitariaty ogólnodostępne, męski i damski oraz dla niepełnosprawnych (nie będące przedmiotem przebudowy).</p> <p>Na 1 piętrze zaprojektowano 6 pokoi urzędników, salę konferencyjną, pokoje prokuratorów (4szt.) oraz asesorów i asystentów (3szt.), a także pomieszczenie socjalne, punkt kserograficzny i pom. gospodarcze.</p> <p>Na 2 piętrze zaprojektowano pokoje prokuratorów (8szt.), asystentów prokuratorów (3szt), oraz zespół pomieszczeń składający się z: pokoju prokuratora rejonowego, pokoju zastępcy prokuratora oraz 2 sekretariatów. Na tym piętrze również zaplanowano pokój socjalny, punkt kserograficzny i pom. gospodarcze.</p> <p>Część 3go piętra objęta zakresem remontu i przebudowy przeznaczona jest na pokoje prokuratora rejonowego wraz z sekretariatem, dwa mniejsze pokoje biurowe- sekretariaty oraz pomieszczenie socjalne i pomieszczenie kserograficzne.</p>

	<p>Na 4tym piętrze zaplanowano przebudowę dwóch pomieszczeń przy zachodniej ścianie szczytowej na pokój socjalny oraz pokój urzędnika.</p> <p>Na 5tym piętrze zaplanowano przebudowę jednego pomieszczenia przy zachodniej ścianie szczytowej na pokój socjalny.</p> <p>Zaprojektowano również wymianę posadzek na klatce schodowej od poziomu parteru do 5 piętra włącznie.</p> <p>W piwnicach przewiduje się wykonanie uzupełnień istniejących tynków oraz wykonanie nowych wymalowań oraz wymianę instalacji elektrycznych.</p>
--	--

A2.4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

A2.4.1	<p>Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego pozostaje bez zmian.</p> <p>Nowe wybicia otworów i nowe murowane ścianki oraz nadproża określone są w części konstrukcyjnej. Szczegóły podane są w punkcie A.2.7.32</p>
--------	--

A2.5. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich w stosunku do obiektu budowlanego użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego

A2.5.1	<p>Dostęp osób niepełnosprawnych do budynku nie podlega zmianom i jest spełniony przez:</p> <ul style="list-style-type: none"> -bezpośrednie dojście chodnikami oraz istniejącą pochylnią do wejścia głównego; -dostęp na wszystkie kondygnacje zrealizowany jest poprzez istniejącą windę osobową dostosowaną do przewozu osób niepełnosprawnych; - na terenie znajdują się istniejące wydzielone miejsca postojowe dla pojazdów osób niepełnosprawnych; -w budynku znajdują się węzły higieniczno- sanitarne przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, wyposażone w urządzenia sanitarne dla osób niepełnosprawnych wraz z uchwytami pomocniczymi, instalacją przyzywową itp. -wszystkie drzwi do pomieszczeń higieniczno- sanitarnych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych i posiadają szerokość przejścia 90cm.
--------	--

A2.6. Inwentaryzacja stanu istniejącego

A2.6.1	Inwentaryzacja została przygotowana w oparciu o pomiar z natury, inwentaryzację fotograficzną i dokumentację archiwalną w zakresie przekazany przez Inwestora.
A2.6.2	<p>Budynek istniejący, opis ogólny:</p> <p>Istniejący budynek biurowy – jest budynkiem sześciokondygnacyjnym, podpiwniczonym, w technologii przemysłowej. Główny układ konstrukcyjny stanowi szkielet słupowo- belkowy, żelbetowy monolityczny ze stropami z płyt żelbetowych prefabrykowanych i ścianami osłonowymi z bloczków z betonu komórkowego. Dach jednospadowy, żelbetowy z płyt żelbetowych korytkowych, kryty papą.</p> <p>Na dachu , nad szybem windowym ,wykonana jest maszynownia, zrealizowana metodą tradycyjną. Na ścianach zewnętrznych wykonana jest izolacja termiczna , wykończona tynkiem.</p>
A2.6.3	<p>Właściwości przegród budowlanych</p> <ul style="list-style-type: none"> -stropy międzykondygnacyjne żelbetowe gr.20cm -ścianki działowe – 6cm,12cm,15cm cegła pełna, gipsowo-kartonowe -wykończenie stropu – malowane farbą, - wykończenie ścian – tynki cement.-wapienne, płytki ceramiczne do wys. 2,05-2,20m, powyżej malowanie farbą w pom. higieniczno-sanitarnych; pozostałe pomieszczenia- malowanie farbą; w hallu głównym pokrycie ścian częściowo z płyt laminowanych, -posadzki – płytki ceramiczne oraz PCV, wykładziny dywanowe, -zabudowa szachtów instalacyjnych – cegła pełna; w części pomieszczeń obudowy instalacji -gips.-karton., - stolarka drzwiowa – typowa, drewniana oraz PCV, - stolarka okienna PCV w kolorze białym, - brak nawiewników w oknach.
A2.6.4	<p>Instalacje istniejące</p> <ul style="list-style-type: none"> - instalacje elektryczne, - instalacje wod-kan, - instalacje wentylacji mechanicznej,

		- instalacje teletechniczne, - instalacje przeciwpożarowe. Szczegóły podane są w opracowaniach branżowych według spisu treści.
A2.6.5	Dach	Istniejący dach z płyt korytkowych, kryty papą. Na dachu znajdują się istniejące kominy wentylacji grawitacyjnej.
A2.6.6	Elewacje	Przy pracach ociepleniowych użyto jako warstwę tynkarską wyprawę akrylową. Ocieplenie pod kątem zespolenia warstw jest technicznie bez zastrzeżeń. Stan wyprawy wierzchniej jest dobry pod względem mechanicznym i nadaje się do prowadzenia dalszych prac renowacyjnych. Tynk wierzchni bez wad technicznych wymaga oczyszczenia i pomalowania.

A2.7. Zakres robót. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych przegród budowlanych.

A2.7.1	<p>Zakres robót obejmuje remont i przebudowę pomieszczeń w piwnicach, na parterze, pierwszym, drugim i części trzeciego, czwartego oraz piątego piętra. Na dachu przewidziano roboty związane z montażem nowych i demontażem wybranych istniejących wentylatorów dachowych.</p> <p>W ramach planowanych prac przebudowy i remontu pomieszczeń Prokuratury Rejonowej w Rzeszowie, zgodnie z wytycznymi Inwestora przewiduje się wykonanie robót polegających m.in. na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - likwidacji fragmentów poprzedniego układu ścian działowych i wykonaniu nowego podziału pomieszczeń zgodnie z rysunkami rzutu dla spełnienia wymagań aktualnych przepisów i wymagań inwestora, - wydzieleniu stref prokuratorskich w korytarzach ściankami aluminiowymi z drzwiami objętymi kontrolą dostępu, - usunięciu warstw wykończeniowych wierzchnich (bez warstw posadzkowych) w wybranych pomieszczeniach, - likwidacji poprzedniego wykończenia ścian płytkami ceramicznymi w wybranych pomieszczeniach, - zmianie instalacji elektrycznych i niskoprądowych w obrębie pomieszczeń, - zmianie instalacji wodno- kanalizacyjnej w obrębie wybranych pomieszczeń, - demontażu wybranych instalacji znajdujących się w obrębie opracowania, - montażu nowych grzejników, malowaniu istniejących grzejników i rur instalacji. c.o. - wykonanie nowych podłóg, warstw posadzkowych, - wykonaniu nowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenia istniejących, - zmianie niektórych elementów wewnętrznej stolarki drzwiowej itp. - wymianie istniejącej stolarki drzwiowej na nową do wybranych pomieszczeń, - wykonaniu nowej stolarki drzwiowej do pomieszczeń nowopowstałych i uzupełnieniu i naprawie oklein części drzwi istniejących, - wykonaniu nawiewników we wszystkich oknach, - wykonaniu nakładek na podokienniki wewnętrzne, - wykonaniu nowych tynków, uzupełnieniu istniejących, - wykonaniu nowych wymalowań, okładzin ceramicznych, - montażu wyposażenia, - wymianie balustrad biegów i spoczników klatki schodowej, a także posadzek klatki schodowej od parteru do 5tego piętra, - montażu krat zabezpieczających w oknach w wybranych pomieszczeniach, - modernizacji wnętrza i automatyki kabiny dźwigu osobowego, - wykonaniu kompletu nowych instalacji w zespole pomieszczeń, - wykonaniu nowej kolorystyki elewacji (remontu elewacji), - wykonaniu remontu nawierzchni i wykończenia istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych, zlokalizowanej przed głównym wejściem do budynku, - naprawie tynków wewnętrznych i zewnętrznych istniejących pomieszczeń garaży, wymalowania, wymiana obróbek blacharskich, naprawa istniejących posadzek w garażach, uszczelnienie przyłącza kanalizacji deszczowej, wykonanie izolacji ścian budynku garaży. <p>Szczegóły podane są w opracowaniach branżowych według spisu treści.</p>
A2.7.2	<p>Konstrukcja nośna budynku: Konstrukcja nośna pozostaje bez zmian.</p>

A2.7.3	<p>Ściany wewnętrzne:</p> <p>1) ściany wewnętrzne działowe sylikatowe - 333x150x199mm, ściana między celami w pom. 0.2.3/0.2.4 -333x120x199mm, ściana między celą 0.2.2 a pom. Higieniczno-sanitarnym 0.2.3</p> <p>2) zamurowanie otworów drzwiowych- cegła ceramiczna pełna;</p> <p>3) ścianki uzupełniające: ścianki gipsowo-włóknowe (zabudowa stelaży wc, zabudowa ścian w pom. socjalnych).</p> <p>4) zabudowa o grubości 12,5cm z podwójnym poszyciem z płyt gipsowo-kartonowych z akustyczną wełną mineralną na podkonstrukcji aluminiowej.</p> <p>5) ścianki EI60 wydzielające klatkę schodową w parterze i rozdzielnię główną pom. -1.10a- zabudowa o grubości 12,5cm na konstrukcji stalowej CW75 i UW75 z podwójnym poszyciem z płyt g-k Fire z akustyczną wełną mineralną na podkonstrukcji aluminiowej,</p> <p>Ścianki należy wykonywać zgodnie z instrukcją systemową oraz normami wg. instrukcji producenta (spełnienie wymagań ppoż. i akustycznych zgodnie z normą), połączenia nowych ścian murowanych ze starymi należy wykonywać za pomocą łączników do ścian murowanych lub przemurować zgodnie ze sztuką murarską.</p> <p>Przy otworach drzwiowych w ściankach „lekkich” należy stosować profile ościeżnicowe.</p> <p>W miejscach wbudowania lub zawieszenia urządzeń na ściankach i sufitach gipsowo- kartonowych należy zastosować wzmocnienia konstrukcji pod urządzenia techniczne np. klimatyzatory itp.</p>
A2.7.4	<p>Wykończenie pomieszczeń- posadzki:</p> <p>Pomieszczania socjalne, pom. gospodarcze, komunikacja ogólna, klatka schodowa:</p> <p>Płytki rektyfikowane nieszkliwione, mrozoodporne 29,7x59,7cm (30x60cm), antypoślizgowość min.R10 wraz ze stopnicami i płytkami cokołowymi.</p> <p>Pomieszczenia zatrzymań, przesłuchań, okazań, ochrony: wykładzina akustyczna klasa antypoślizgowości min.R9, kolor szary</p> <p>Pokoje biurowe, komunikacja w strefach prokuratorskich, pokój kierowców, biuro podawcze: Wykładzina igłowana grubość całkowita 5-6,5mm, klasyfikacja obiektowe wg EN 1470- klasa 33, całkowicie impregnowana, podłóże 100% poliester, odporność na działanie kółek meblowych, trwałość kolorów wg ISO 105/B02 >6, reakcja na ogień B-s1, Odporność na poślizg -dynamiczny współczynnik tarcia wg EN 13893 DS: ≥ 0,30, kolor grafitowy.</p> <p>*Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Inwestora, na posadzkach pod wykładzinami dywanowymi znajduje się parkiet.</p> <p>W miejscach przejść projektowanych instalacji, przewidzieć wymianę płytek w zbliżonym kolorze do istniejących jako pasy poprzeczne.</p>
A2.7.5	<p>Izolacje akustyczne:gruntujemy</p> <p>a) Ścianki działowe oddzielające pomieszczenia biurowe od siebie -systemowe na konstrukcji stalowej z profili CW 75 i UW75 z obustronnie podwójną płytą GKB o szerokości 12,5cm</p> <p>- odporność pożarowa EI30,</p> <p>- wymagana izolacyjność akustyczna R'_{A1} [dB]=50,</p>
	<p>Izolacje przeciwwodne:</p> <p>- farba epoksydowa na posadzce garaży,</p> <p>-zaprawa cementowa do powłokowego uszczelniania budowli i elementów budowlanych, do izolacji cokołów i zewnętrznych ścian piwnic (izolacja ściany fundamentowej garażu),</p> <p>- emulsja bitumiczna do gruntowania podłoża mineralnych (izolacja ściany fundamentowej garażu),</p> <p>- dwuskładnikowa, elastyczna masa bitumiczna, szybkoschnąca, grubowarstwowa, zbrojona włóknami, bitumiczno- kauczukowa masa uszczelniająca (izolacja ściany fundamentowej garażu),</p> <p>- krystalizująca powłoka cementowa do strukturalnego uszczelniania budowli i elementów budowlanych (izolacja podłogi na gruncie)</p> <p>- masa bitumiczna jako izolacja pochylni.</p>
A2.7.6	<p>Tynki wewnętrzne:</p> <p>Zaprojektowano tynki standardowe cementowo-wapienne na ścianach projektowanych oraz jako uzupełnienia ubytków na ścianach istniejących. Przyjmuje się ok.15% powierzchni ścian i sufitów wymagających uzupełnienia tynków (tynki cement.-wapienne).</p> <p>Po odczyszczeniu z istniejących warstw farby, odkurzeniu i odtłuszczeniu istniejących ścian i sufitów zastosować gładzie gipsowe gr.3mm.</p> <p>W remontowanych pomieszczeniach garaży zastosować tynki renowacyjne, zgodnie z załącznikiem <i>Zestawienie materiałów</i>.</p>
A2.7.7	<p>Obudowy pionów i poziomów kanalizacyjnych:</p> <p>Obudowy systemowe na konstrukcji stalowej z profili CW 50/75100 i UW 50/75/100</p> <p>- GKBI (dla pomieszczeń mokrych)</p>

	<p>- GKB (dla pomieszczeń standardowych)</p> <p>Uwaga: przy urządzeniach splukujących należy wykonać rewizję w ściankach gipsowo-kartonowych z typowych zamknięć rewizyjnych (drzwi rewizyjne metalowe w kolorze białym wym. 20- 25x 20-25cm),</p>
A2.7.8	<p>Wykończenie pomieszczeń- sufity i ściany:</p> <p>1)Płytki gresowe W projekcie przyjęto okładziny ceramiczne na ścianach w pomieszczeniach socjalnych. Pas płytek na wysokości od h=0,85 do h=1,55m nad posadzką w miejscu zabudowy meblowej na całej długości blatu meblowego.</p> <p>2)Farby Ściany i sufity pomieszczeń należy najpierw pokryć środkiem gruntującym, następnie wykonać malowanie ścian i sufitów farbą antyrefleksyjną lateksowa do wewnątrz. Ściany w celach, wc dla zatrzymanych i pokoju zatrzymań wymalować odporną na szorowanie i wyblyszczanie doskonale kryjącą farbą lateksową do wewnątrz- półpołysk.</p> <p>Istniejące w korytarzach cokoliki z płytek ceramicznych należy skuć i w ich miejsce przewidzieć nowe cokoliki z płytek gresowych.</p> <p>Kolorystyka wymalowań: pom. biurowe - kolor PALAZZO 30 klatka schodowa, korytarze, pom. socjalne, ksero – kolor PALAZZO 25 pomieszczenia techniczne, magazynowe, pozostałe - kolor GRAUWEIS</p> <p>*Kolory wg katalogu Caparol 3D-System Plus.</p>
A2.7.9	<p>Odbojnice, zabezpieczenia narożników: W celu ochrony narożników ścian na korytarzach komunikacji ogólnej i stref prokuratorskich należy zastosować narożniki kątowe z trudnozaplanej płyty mdf . Narożniki o głębokości 50mm, wys. 1,8m, w kolorze buk.</p> <p>W celu ochrony ścian korytarzy przed uderzeniami wózkami transportowymi a także w wybranych pokojach biurowych, za biurkami należy zastosować listwy odbojowe z trudnozaplanej płyty mdf w kolorze buk. W pokojach biurowych odbojnice o wysokości 200mm w kolorze jasnopopielatym, analogicznie jak ściany.</p>
A2.7.10	<p>Stołarka okienna: Istniejące okna w stanie dobrym, do pozostawienia. Okna wyposażać w nawiewniki wg punktu A2.7.13. Istniejące okna w pom. 0.2.1, 0.3, 0.4, 0.5.1 i 0.5.2 obkleić od wewnątrz matową nieprzezierną folią na zestaw szklany.</p>
A2.7.11	<p>Ślusarka i stolarka wewnętrzna:</p> <p>1) Drzwi pełne obiektowe do pomieszczeń standardowych np. socjalnych, itp. Wewnętrzne drzwi w klasie odporności na ścieranie i działanie czynników zewnętrznych. Obustronna okleina CPL 0,7mm, płyta wiórowa otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki, całość obłożona płytą HDF. Boki skrzydła pokryte są taśmą brzegową ABS, 3 zawiasy czopowe, ościeżnica regulowana bezprzylgowa okleinowana w kolorze skrzydła; opaski kątowe w kolorze „buk” szer. 80 mm.</p> <p>2) Drzwi pełne techniczne do pomieszczeń biurowych o izolacyjności akustycznej Rw 42dB wg PN-87/B-02151/03, Klasa mechaniczna 3 wg PN-EN 1192:2001, poszycie płyta wiórowa, poszycie okleina HPL w kolorze BUK, z wypełnieniem z wkładu dźwiękoizolacyjnego, zawiasy obiektowe obiektowe VX7939/100 ze stali nierdzewnej, ościeżnica regulowana wzmocniona okleinowana w kolorze skrzydła; opaski kątowe w kolorze „buk” szer. 80 mm.</p> <p>3) Drzwi ppoż do pom. na klatce sch., rozdzielni, pom.ochrony, dziennik podawczy: Drzwi pełne, przeciwpożarowe w klasie EI30. 3 zawiasy, zamek dostosowany pod wkładkę patentową, uszczelka puchnąca pod wpływem wysokiej temperatury w skrzydle, uszczelka progowa ruchoma w skrzydle. Okleina CPL w kolorze buk, boki skrzydła pokryte taśmą ABS. Ościeżnica regulowana wyposażona w zawiasy regulowane – obiektowe dla EI30. opaski kątowe w kolorze „buk” szer. 80 mm. Drzwi wyposażać w szyldy z klamką z rdzeniem stalowym. Klasa izolacyjności akustycznej Rw=32 db Drzwi wyposażać w samozamykacz. Drzwi do pom. na klatce schodowej dodatkowo dymoszczelne.</p> <p>4) Drzwi aluminiowo-szklane wewnętrzne, w odporności ogniowej EI30, dymoszczelne na klatkę schodową Konstrukcje o odporności ogniowej należy wykonać w systemie profili aluminiowych. Jako wypełnienie okien przeziernych przewiduje się szklenie bezpieczne w klasie EI30.</p> <p>5) Drzwi i ścianki aluminiowo-szklane bez odporności ogniowej wewnętrzne wydzielające strefy</p>

	<p>prokuratorskie</p> <p>6) Istniejące drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych wyposażać w samozamykacze o regulowanej prędkości zamykania, ramię nożycowe.</p> <p>7) Pozostałe drzwi wyposażać w samozamykacze zgodnie z zestawieniem stolarki.</p> <p>Dokładne opisy, klasy, wyposażenie, zamki, ościeżnice podane są w części rysunkowej.</p> <p>Drzwi w klasie wytrzymałości i trwałości dla budynków użyteczności publicznej.</p>
A2.7.12	<p>Uwagi do stolarki drzwiowej wewnętrznej:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Klasy drzwi pożarowych i oznaczenie drzwi dymowych opisane są w części rysunkowej (rzuty i zestawienia). 2. W przeszkleniach ślusarki i stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznych a także przeszkleniach stałych wewnętrznych, we wszystkich pomieszczeniach, ciągach komunikacyjnych należy zastosować szkło bezpieczne. 3. Na rysunkach rzutów wymiary otworów okiennych podawane są w świetle muru. 4. Na rysunkach rzutów wymiary otworów drzwiowych podawane są w świetle ościeżnicy (minimalny wymiar po otwarciu skrzydła). 5. Okna, drzwi, świetliki, ściany aluminiowo-szklane muszą posiadać stosowne aprobaty, spełniać wymogi Polskich Norm i przepisów w dniu wbudowania i odbioru. 6. Przed zamówieniem stolarki i ślusarki przeprowadzić obmiar stanu istniejącego na budowie i weryfikację podanych wymiarów. 7. Okna wyposażono w nawiewniki systemowe higrosterowalne. 8. Parametry szkła, profili, współczynniki k, typy, klasa zabezpieczeń, klasa odporności pożarowej, samozamykacze, regulatory kolejności zamykania, systemy kontroli dostępu, wyposażenie w kratki nawiewne, zamki, klamki itd. podane są w części rysunkowej. 9. Szerokości drzwi w świetle ościeży i ościeżnicy opisane są na rysunkach. 10. Wymagania dla okien pomieszczeń chronionych- kraty wewnętrzne zgodnie z obowiązującymi przepisami. 11. Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i otwierających się na drogi ewakuacyjne należy wyposażać w samozamykacze. 12. Drzwi do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i gospodarczych, dla których wymagany jest dopływ powietrza należy wyposażać w kratki nawiewne zgodnie z normą. 13. Część drzwi przewidzianych do demontażu (skrzydła) należy ostrożnie zdemontować i ponownie osadzić we wskazanych miejscach. Dla drzwi z odzysku przewidzieć nowe ościeżnice. 14. Część drzwi posiada niewielkie ubytki oraz uszkodzenia istniejących oklein. Należy przewidzieć uzupełnienie ubytków i naprawę uszkodzeń poprzez przyklejenie okleiny identycznej z istniejącą (ok.20% istniejących drzwi). 15. Istniejące progi we wszystkich drzwiach do projektowanych pomieszczeń przewidzieć do demontażu. Należy zamontować nowe progi dębowe, wymalowane bejcą na kolor możliwie najbardziej zbliżony do koloru okleiny drzwi (buk), h max progów- 2cm.
	<p>Wszystkie okna znajdujące się w pomieszczeniach będących przedmiotem opracowania należy wyposażać w nawiewniki zgodnie z normą. Nawiewniki należy montować zgodnie z wytycznymi podanymi przez producenta. Nawiewniki w kolorze ślusarki.</p> <p>W pomieszczeniach biurowych zastosować nawiewniki higrosterowalne z łącznikiem akustycznym i okapem akustycznym 42dB(A) przepływ 7-26m³/h, na klatkach schodowych i w pom. -1.9 - nawiewniki higrosterowalne z łącznikiem akustycznym i okapem akustycznym 34dB(A) przepływ 7-29m³/h. W pomieszczeniach 0.3 i 0.4 dodatkowo nawiewniki w ścianie zewnętrznej, przepływ 5-10m³/h, zgodnie z dokumentacją rysunkową.</p>
A2.7.14	<p>Kraty zabezpieczające:</p> <p>Kraty w izbie zatrzymań i pok. przesłuchań wykonane ze stalowych prętów o średnicy 20 mm w rozstawie osiowym co max. 150 mm w poziomie oraz przewiązek ze stali płaskiej o wymiarach 8 x 45 mm w odstępach co max. 150 mm w pionie, rama wykonana z profilu kątownego 50x50x3mm. Dodatkowo zamontować siatkę z drutu stalowego Ø 2mm w rozstawie 10x10mm. Ościeżnica z profilu stalowego, zamkniętego o wymiarach 50x50x3mm. Mocowanie do ściany za pomocą kotew iniekcyjnych do żelbetowych słupków przyokiennych, (otwory montażowe czopowane korkami stalowymi lub spawana do kątowników osadzonych na krawędziach otworu na markach stalowych w żelbetowych słupkach przyokiennych. Zawiasy czopowe Ø 25 mm. Malowana proszkowo na kolor biały. Zestawienie krat wg rys. A-15.</p>
A2.7.15	<p>Rolety materiałowe:</p> <p>W wybranych pomieszczeniach (pom. 0.5.1, 0.5.2, 0.13, 1.10, 1.10A) zastosować rolety rolowane do kasety zlokalizowane nad otworem okiennym, z napędem ręcznym, w kasecie i z prowadnicami- prowadzeniem bocznym- spełniające funkcje zaciemniania, podgumowane. W pozostałych pomieszczeniach biurowych</p>

	rolety materiałowe jw., bez zaciemniania. Wszystkie rolety z dopuszczeniami do stosowania w budynkach użyteczności publicznej (ppoż. i higiena), zakres według rysunków. Kolor jasny popiel.
A2.7.16	Okna p. pożarowe Okna ppoż. klasy E 120, w korytarzu na parterze pom. 0.1.2 i 0.1 na styku z przylegającym sąsiednim budynkiem. Okna stalowe, stałe (nieotwieralne), szklenie szkłem bezpiecznym w klasie EI120. Szczegóły na rysunku nr A-14.
A2.7.17	Nakładki na podokienniki wewnętrzne: W pomieszczeniach sal konferencyjnych 1.10 i 1.10A oraz we wszystkich korytarzach wykonać nakładki PCV na istniejących parapetach wewnętrznych, zakończone zaślepkami. Kolor okleiny zgodny z kolorystyką drzwi do pomieszczeń tj. buk.
A2.7.18	Balustrady wewnętrzne: Klatka schodowa: balustrady chromoniklowe, o przekroju kwadratowym 40x40mm mocowane do ścian i biegu schodów, - światło otworów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, -konstrukcja powinna zapewniać przeniesienie sił poziomych, określonych w Polskiej Normie dotyczącej podstawowych obciążeń technologicznych i montażowych.
A2.7.19	Wentylacja: Wentylacja realizowana będzie jako wentylacja grawitacyjna i grawitacyjna wspomagana wiatrowo. Szczegóły dotyczące wentylacji i układów podane są w części S. Wentylatory wywiewne dachowe. Sterowanie wentylatorem za pośrednictwem włączników w pomieszczeniach. Szczegóły podane są w opracowaniach branżowych według spisu treści PW[S] – PROJEKT WYKONAWCZY - INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE Projektowana wentylacja rozdzielni prowadzona przez klatkę schodową ponad dach- rura ocynkowana Ø15, z uszczelnieniem wełną mineralną do klasy EI60 w przejściu przez strop nad piwnicą. Wloty do przewodów wentylacji grawitacyjnej należy wykonywać zgodnie z normą. Wloty należy zabezpieczyć kratkami żaluzjowymi (stałymi) o wym. 18x25cm.
A2.7.20	Stelaże podtynkowe do WC i wyposażenie w pom. 0.2.2: Wszystkie miski ustępowe zamocowane na wzmocnionych stelażach podtynkowych o wysokości 112cm. Zabudowa stelaży z płyt gipsowo-włóknowych. Miska ustępowa i umywalka ze stali nierdzewnej, wg PW[S] – PROJEKT WYKONAWCZY - INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE .
A2.7.21	Grzejniki i rury instalacyjne: Istniejące grzejniki przewidziane do pozostawienia należy najpierw dokładnie zmatowić i odczyszczyć z zacieków farby lub rdzy. Następnie dokładnie usunąć pył pozostały po czyszczeniu i odtłuścić powierzchnie grzejnika. Grzejniki wymalować odpowiednią farbą w kolorze białym, wytrzymałą na wysokie temperatury.
A2.7.22	System informacji wizualnej Kolekcja tablic -wszystkie elementy we wspólnej linii wzorniczej: - numeracja pomieszczeń, - przydrzwiowe tabliczki informacyjne, - tablice etażowe, - tablice zbiorcze - materiał-aluminium anodowane. Numeracja pomieszczeń: Oznaczenia pomieszczeń użyteczności publicznej: przydrzwiowe modułowe tabliczki informacyjne o szerokości 180 mm, wysokości paneli wykorzystanych jako nośnik: 18, 36, 72 i 108 mm, z możliwością wymiany informacji, zabezpieczenie tabliczki przed nieuprawnionym dostępem specjalną śrubką imbusową. Oznaczenia kierunkowe: Kierunkowe tablice informacyjne wysokości paneli wykorzystanych jako nośnik: 60, 115 i 180 mm, z możliwością wymiany lub aktualizacji informacji, informacje zabezpieczone specjalną folią antyrefleksyjną, tablice podwieszane do sufitu jedno i dwustronne oraz jako naścienne. Tabliczki piktogramowe - wymagane przepisami prawa znaki bezpieczeństwa, ewakuacji i ppoż., zgodne z PN. Zbiorcza tablica informacyjna (parter, piętro I, piętro II, piętro III, piętro IV, piętro V) - informacja dla całego budynku - możliwość wymiany informacji, wysokość paneli wykorzystywanych jako nośnik informacji: 60, 115, 180 mm, wymiary zewnętrzne do uzgodnienia Uwagi: modułowa budowa, łatwa aktualizacja informacji, możliwość zastosowania różnorodnych technik nanoszenia

	informacji (druk, ploterowanie, grawerowanie).
A2.7.23	<p>Roboty zewnętrzne, malowanie elewacji głównego budynku:</p> <p>Przed przystąpieniem do prac elewacyjnych należy ostrożnie zdemontować istniejące daszki, kraty, kanały wentylacyjne prowadzone po elewacji i ponownie zamontować po skończonych robotach. Odpowiednio zabezpieczyć przed zabrudzeniem okna, płyty odbojowe, miejsca postojowe, budynku sąsiednie itp.</p> <p>KOLORYSTYKA ZGODNIE Z RYS. ELEWACJI.</p> <p>Optyczne odświeżenie zestarzałej i zabrudzonej elewacji wraz z oczyszczeniem i usunięciem mikroorganizmów. Pokrycie rys włoskowatych, zabezpieczenie hydrofobowe tynków przed wnikaniem wody.</p> <p>1. Analiza stanu istniejącego: Przy pracach ociepleniowych użyto jako warstwę tynkarską wyprawę akrylową. Ocieplenie pod kątem zespolenia warstw jest technicznie bez zastrzeżeń. Stan wyprawy wierzchniej jest dobry pod względem mechanicznym i nadaje się do prowadzenia dalszych prac renowacyjnych. Tynk wierzchni bez wad technicznych wymaga oczyszczenia i pomalowania.</p> <p>2. Zalecany program prac konserwacji elewacji, systemu ociepleń: Zdiagnozowany stan tynków ocieplenia definiuje dalszy sposób postępowania. Na podstawie oględzin stanu elewacji, zaleca się malowanie tynków na fragmentach ocieplonej elewacji. Celem prac malarskich jest optyczne odświeżenie zwietrziałej i zabrudzonej elewacji oraz usunięcie z powierzchni mikroorganizmów.</p> <p>3. Kolejność prac i postępowanie: - Dokładne umycie elewacji metodą hydrodynamiczną z wykorzystaniem preparatu do usuwania zabrudzeń polimerowych. Zabrudzoną elewację zmyć wstępnie zimną lub ciepłą wodą maks. (60°C) pod ciśnieniem. Następnie urządzeniem myjącym lub opryskiwaczem ogrodowym nakładamy równą warstwę roztworu preparatu myjącego i wody w odpowiednim stosunku zgodnie z zaleceniami producenta. Po ok. 5– 10 min powierzchnie bardzo dokładnie zmyć wodą pod ciśnieniem. Ciśnienie wody dobrać tak aby nie powodowało uszkodzeń czyszczonej powierzchni. Przy myciu elewacji należy przestrzegać lokalnych przepisów dot. odprowadzania wody myjącej. - Nałożenie preparatu dezynfekującego co najmniej na 24godziny przed malowaniem farbą fasadową. Na czystą, suchą powierzchnię przy pomocy opryskiwacza ogrodowego nakładamy preparat dezynfekujący. Środka nie należy rozcieńczać wodą. Preparat powinien pozostawać na powierzchni co najmniej 24godz. Dopiero po tym czasie przystąpić do kolejnych prac. - Naprawa uszkodzeń warstwy tynku Miejsca występowania ewentualnych ubytków, uszkodzeń mechanicznych w wyprawie tynkarskiej, należy bezwzględnie naprawić w zależności od wykrytych uszkodzeń. Mogą to być masy uszczelniające do tego przeznaczone lub nakładane łąty nowej warstwy zbrojonej z tynkiem. Odspojenia tynku odpryski gruntujemy, podkładujemy i uzupełniamy tynkiem cienkowarstwowym tożsamym z zastosowaną wyprawą na pozostałej części elewacji- tynk akrylowy. - Wymalowanie powierzchni elewacji Przygotowaną powierzchnie pokrywamy dwoma warstwami farby fasadowej nanosilikonowej służącej do wykonania zewnętrznych powłok malarskich o charakterze ochronnym, konserwacyjnym i dekoracyjnym. Tworzącej powłoki matowe (połysk G3), drobnoziarniste (S1), o średniej grubości (E3), dużym współczynniku przenikania pary wodnej (V1) i niskiej przepuszczalności wody (W3). Nanoszenie: Do właściwych prac malarskich można przystąpić po odpowiednim przygotowaniu podłoża oraz całkowitym jego wyschnięciu. W zależności od podłoża i warunków aplikacji (temperatura, wilgotność powietrza, chłonność i rodzaj podłoża, itp.) Farbę nanosić wałkiem lub agregatem z wykorzystaniem natrysku wysokociśnieniowego. Prace na ścianie tworzącej jedną płaszczyznę należy prowadzić w sposób ciągły, bez przerw, metodą „mokre na mokre” stosując materiał z jednej partii produkcyjnej. Przerwanie malowania należy zaplanować wcześniej w miejscach gdzie ewentualne połączenie będzie mało widoczne.</p> <p>Należy stosować kompletny system począwszy od gruntów, klejów a na tynku kończąc. W przypadku zamiany systemu należy również stosować kompletny produkt.</p> <p>Przy każdym etapie prac należy zachować odpowiedni czas schnięcia umytych i malowanych powłok oraz stosować się do zaleceń podanych w karcie technicznej producenta.</p> <p>Cokół - płytki gresowe mrozoodporne o wymiarach 60/30 w układzie poziomym, w kolorze szarym.</p> <p>Należy uzupełnić ubytek w elewacji spowodowany demontażem zewnętrznej jednostki klimatyzacyjnej na ścianie południowej, wymiary ok.0,5x0,5m, technologia BSO, system jak wyżej.</p>

A2.7.24	Wyposażenie strefy wejścia <ol style="list-style-type: none"> 1) Bramka do wykrywania metalu 2) Urządzenie do prześwietlania bagażu 3) Ręczny wykrywacz metalu
A2.7.25	Istniejąca pochylnia dla niepełnosprawnych, schody wejściowe: Planuje się remont nawierzchni i wykończenia istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych zlokalizowanej przed wejściem do budynku oraz schodów zewnętrznych. Istniejące skorodowane elementy betonowe konstrukcji pochylni należy odczyścić, wygroszkować a następnie zastosować system naprawy betonu: środek antykorozyjny do stali zbrojeniowej, oraz jako szlam zwiększający przyczepność pomiędzy betonem a zaprawami naprawczymi. Następnie zastosować zaprawę do przeprofilowania betonu. Do wypełniania uszkodzonych miejsc i pęknięć w betonie oraz do pełno- powierzchniowego szpachlowania np. celem zwiększenia grubości otuliny. Po uzupełnieniu ubytków całość przemałować farbą do betonu, jako powłoka chroniąca przed wnikaniem szkodliwych substancji i wody. Do stosowania na nowym, starym i naprawianym betonie i żelbecie. Także do betonu pokrytego starymi warstwami malarskimi. Po skuciu płytek z nawierzchni pochylni należy wyrównać jej powierzchnię zaprawą do profilowania betonu, a po odpowiednim przygotowaniu podłoża zastosować fakturowaną, antypoślizgową, barwną, dwuskładnikową (2K) żywicę epoksydową do wykonywania posadzek przemysłowych, nadająca się na zewnątrz. Także do wykonywania barwnych antypoślizgowych powłok na izolacyjno-nawierzchniach w inżynierii komunikacyjnej. Bezwzględnie zastosować końcowe powłoki antypoślizgowe. Barwa: Szarość krzemowa. UWAGA: Po skuciu warstwy płytek sprawdzić czy istnieje izolacja przeciwwodna. W przypadku jej braku, całość pochylni zaizolować od spodu masą bitumiczną. Należy skuć istniejące płytki na stopniach i spoczniku zewnętrznych schodów terenowych (przed wejściem głównym i od str. południowej- zejście na poz.-1), powierzchnię schodów zaizolować i położyć nowe płytki, zgodnie z zestawieniem materiałów. Istniejącą uszkodzoną (wygiętą) balustradę chromoniklową należy na odcinku 2m zdemontować (odciąć), a następnie dospawać brakujący odcinek.
A2.7.26	Winda: Projekt przewiduje modernizację istniejącego dźwigu osobowego. Zakres robót dla dźwigu osobowego Q=1000kg: <ul style="list-style-type: none"> - Wymiana aparatury sterowej wraz z montażem falownika, - Montaż w kabinie nowego panela sterowego, - Montaż w kabinie kurtyn świetlnych, - Montaż nowych kaset piętrowych - Montaż nowych wyświetlaczy na każdym piętrze - Wymiana instalacji szybowej i kabinowej, - Montaż nowej kasety jady rewizyjnej na dachu kabiny, - Montaż nowego odwzorowania kabiny w szybie, - Wymiana kabli zwisowych, - Montaż nowych drzwi kabinowych ze stali szlachetnej szlifowane, - Montaż nowych drzwi szybowych ze stali szlachetnej szlifowanej, - Wymiana wnętrza kabiny na stal nierdzewną - Wykonanie dokumentacji dotyczącej modernizacji i uzgodnienie jej zakresu w Urzędzie Dozoru Technicznego, - Udział w badaniu dźwigu przez UDT.
A2.7.27	Wyposażenie biurowe: Wyposażenie w meble (rysunki, opisy i tabele zestawcze) znajdują się w części TBA- projekt technologii biurowej.
A2.7.28	Wyposażenie pomieszczeń socjalnych: Wyposażenie w meble, wyposażenie drobne (rysunki, opisy i tabele zestawcze) znajdują się w części TBA- projekt technologii biurowej.
A2.7.29	Garaże: W istniejących garażach podlegających pracom remontowym (poziom -1) wykonać pionowy wentylacji grawitacyjnej z dolnego poziomu garaży, w miejscach oznaczonych na rysunkach. Zaprojektowano przewody wentylacyjne o średnicy Ø15cm z nasadami: <ul style="list-style-type: none"> - z rur systemowych dwupłaszczowych z wkładką izolacji termicznej (chromonikiel); średnica wewnętrzna Ø15cm, - nasada typu turbowent -średnica wlotowa: Ø15cm (chromonikiel) - wlot należy od dołu zabezpieczyć kratką wentylacyjną Ø15cm

- odcinek pionu wentylacyjnego na poziomie górnego garażu obudować płytami g-k., narożniki zabezpieczyć przed uderzeniami mechanicznymi.

Ściany wewnętrzne:

Należy skuć uszkodzone i zawilgocone tynki z min. poszerzeniem powierzchni skucia o 80cm, ściany oczyścić. Zastosować obrzutkę szczepną z tynku renowacyjnego z dodatkiem emulsji kontaktowej. Następnie ułożyć tynk renowacyjny podkładowy gr ok.1cm, a na to nałożyć tynk renowacyjny właściwy gr. ok.2cm. Całość wymalować farbą paroprzepuszczalną silikonową w kolorze białym.

Wykonać uzupełnienia i naprawy ubytków w istniejących posadzkach i ścianach garażu górnego, związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi (wykonanie przebieg wentylacyjnych). Istniejące kanały wentylacyjne w ścianach zewnętrznych garażu dolnego zamurować, kratki zlikwidować, otwory zaślepić.

Izolacja pozioma, posadzki:

Na istniejące posadzki, po odczyszczeniu i usunięciu uszkodzonych i luźnych fragmentów nałożyć szybko twardniejącą cementową zaprawę do napraw i wykonywania silnie obciążonych posadzek oraz do reperacji elementów betonowych, w zakresie od 5 do 30 mm Następnie na posadzkę nałożyć metodą lakierniczą farbę epoksydową o właściwościach wodoszczelnych (jako izolację przeciwwodną).

Izolacja pionowa ścian zewnętrznych:

Ze względu na zawilgocenia ścian zewnętrznych garaży, spowodowanych najprawdopodobniej niedrożnością odwodnienia dachu i nieszczelnością przyłącza do kanalizacji deszczowej (m.in. uszkodzona rura spustowa) Wykonawca ma obowiązek dokonać odpowiednich odkrywek w celu sprawdzenia przyczyny nieszczelności.

Po odkopaniu zawilgoconych ścian należy dokładnie je odczyścić z pozostałości ziemi, luźnych fragmentów, wżerów itp. Następnie wyrównać powierzchnię masą szpachlową cementową i wymalować szlamem mineralnym, który oddzieli zawilgocone ściany od warstwy izolacyjnej. Następnie zastosować izolację bitumiczną jako grunt i warstwę masy bitumicznej (tylko do poziomu gruntu!).

Rurę spustową i obróbki blacharskie należy wymienić.

Proponowana technologia prac renowacyjnych elewacji:

Analiza stanu istniejącego:

Tynk wierzchni nieakceptowany optycznie. Ubytki miejscowe w warstwie tynku układają się w sposób rozproszony, powstały w wyniku gradobicia i słabej przyczepności warstwy tynku do podłoża, czyli szpachli zbrojonej siatką. Oczekiwana nowa warstwa tynku, o uziarnieniu i kolorystyce zastosowanej na pozostałych ścianach budynków.

Zalecenia:

1. Zaleca się wykonanie nowej warstwy szpachli z wtopioną siatką i tynkiem, na uprzednio przygotowanej starej warstwie szpachli, po usunięciu tynku niespójnego z podłożem. Szpachlowanie wykonać pełno powierzchniowe.
2. Tynk silikonowy powinien być dodatkowo pomalowany farbą silikonową o spoiwie nanosieci kwarcowych zabezpieczającym elewację przed rozwojem mikroorganizmów. Farba ma posiadać parametry: wysoce dyfuzyjna, wypełniająca drobne rysy, oraz zabezpieczająca elewację przed brudzeniem.

Należy zastosować kompletny system, co gwarantuje uniknięcie ryzyka wystąpienia wad, ponadto gwarantuje nadzór producenta nad prowadzonymi pracami.

Opis prac tynkarskich– kolejność prac:

1. Prace przygotowawcze, polegające na sprawdzeniu nośności i wytrzymałości naprawianej elewacji;
 - należy usunąć ewentualne wszystkie przyczyny niszczenia elewacji, tj. dokonać przeglądu, ewentualnie wymienić elementy obróbek blacharskich nie chroniących przed zalewaniem wodą
 - warstwy starego uszkodzonego tynku niespójnego z podłożem, przed ponownym szpachlowaniem muszą być usunięte do warstwy starej szpachli.
2. Oczyszczenie elewacji przed wykonaniem nowej warstwy szpachli zbrojonej siatką;
 - zmyć elewację zimną lub ciepłą wodą maks. 60 °C pod ciśnieniem 60 bar.
 - zachować odpowiedni czas schnięcia
 - zagruntować oczyszczone podłoże farbą podkładową z wypełniaczem w postaci piasku kwarcowego
3. Na przygotowane, zagruntowane podłoże nakładać masę szpachlową na szerokość pasma siatki. Siatkę układać z 10 cm zakładem i lekko wcisnąć w szpachlówkę. Następnie zaszpachlować całą powierzchnię metodą mokre na mokre tak, aby zapewnić całkowite zakrycie siatki. Nie wygładzać

	<p>nadmiernie siatki powodując gromadzenie się mleczka. Jakiegokolwiek powstałe zgrubienia usunąć szpachelką po wyschnięciu. Optymalna grubość warstwy zbrojącej (masa szpachlowa - siatka -masa szpachlowa) wynosi 3 do 4 mm. Przed nałożeniem powłoki tynkarskiej, warstwa szpachlowa musi być związana i wyschnięta. Czas schnięcia uzależniony jest od warunków atmosferycznych podczas podwyższonej wilgotności powietrza okres ten może się wydłużyć.</p> <p>4. Wykonanie tynku, wyprawy zewnętrznej; przed wykonaniem tynku nanieść podkład tynkarski stosując techniki malarskie, następnie nakładać gotowy tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze baranka i grubości ziarna 1,5mm.</p> <p>5. Podczas wszystkich prac tynkarskich nie dopuszczać do przedwczesnego wyschnięcia nakładanych materiałów wskutek np. bezpośredniego działania promieni słonecznych lub wiatru, a także chronić je przed deszczem, stosując osłony na rusztowaniach.</p> <p>Uwaga: ze względu na zawilgocenia ścian zewnętrznych garażu spowodowane m.in. podciąganiem kapilarnym należy do wys. 1,5m od poziomu gruntu skuć istniejący tynk, następnie na masę szpachlową nanieść tynk renowacyjny gr 2cm. który pozwoli na odparowanie wody ze ścian. Gotowy do zarobienia wodą, hydrofobowy mineralny tynk renowacyjny, przeznaczony do zawilgoconych i/lub zasolonych murów, w celu uzyskania trwale suchej powierzchni ścian we wnętrzach i na zewnątrz powyżej poziomu gruntu. Następnie nałożyć tynk silikonowy wg technologii jak wyżej.</p> <p>W miejscu wylotu istniejącej wentylacji grawitacyjnej we wschodniej ścianie garażu zastosować w celu uszczelnienia wokół otworu system elastoplastycznych powłok do naprawy zarysowanych tynków elewacyjnych i betonowych powierzchni zewnętrznych.</p> <p>Na styku ścian oddzielających garaże podlegające remontowi od sąsiednich zastosować systemowe listwy dylatacyjne.</p> <p>KOLORYSTYKA ZGODNIE Z RYS. ELEWACJI. Po wymalowaniu elewacji zamontować nowe obróbki blacharskie w kolorze RAL 9007.</p> <p>W pomieszczaniach garażu istniejące belki stropowe, ze względu na obniżenie do wys. ok.1,8m wymalować farbą do stali w kolorze żółto-czarnym.</p> <p>Istniejące schody zewnętrzne stalowe prowadzące na dolny poziom garaży wraz z balustradami, oraz wrota garażowe należy odczyszczyć ze śladów rdzy, a następnie wymalować farbami do metalu na kolor zgodny z dokumentacją rysunkową.</p>
A2.7.30	<p>Wycieraczki: Przy wejściu głównym zastosować wycieraczkę z tekstylnymi wkładami czyszczącymi osadzonymi w aluminiowych profilach nośnych połączonych linką stalową wykonaną z wysoko wytrzymałych włókien. Duża odporność na ścieranie, wgniatanie i pochłanianie wilgoci. Wysokość profilu 11mm, do montażu nawierzchniowego (rampa aluminiowa). Przy wejściu od strony południowej (klatka schodowa) zastosować tę samą wycieraczkę we wnęce w płytkach (rama wpustowa). Kolor wkładów dywanowych- granit, rama aluminium.</p>
A2.7.31	<p>Instalacje elektryczne, niskoprądowe, sanitarne, wentylacji mechanicznej: Szczegóły podane są w opracowaniach branżowych według spisu treści PW[S] – PROJEKT WYKONAWCZY - INSTALACJE SANITARNE, WENTYLACJA MECHANICZNA, CHŁODZENIE, PW[E] – PROJEKT WYKONAWCZY- INSTALACJE ELEKTRYCZNE I ELEKTRYCZNE NISKOPRĄDOWE.</p>
A2.7.32	<p>Konstrukcja: Ogólny opis stanu istniejącego konstrukcji budynku. Istniejący budynek biurowy – jest budynkiem sześciokondygnacyjnym, podpiwniczonym, wykonany w technologii żelbetowej mieszanej monolityczno-prefabrykowanej. Główny układ konstrukcyjny stanowi szkielet słupowo- belkowy, żelbetowy monolityczny ze stropami z płyt żelbetowych prefabrykowanych i ścianami osłonowymi z bloczków z betonu komórkowego. Na ścianach zewnętrznych układ szkieletowy zamknięty jest belkami żelbetowymi stanowiącymi nadproża nadokienne. Dach jednospadowy, żelbetowy z płyt żelbetowych korytkowych, kryty papą. Konstrukcja dachu oparta jest na stopie żelbetowym najwyższej kondygnacji. Szyb windy wraz z klatką schodową wykonane są jako wydzielona konstrukcja samonośna połączona z głównym układem konstrukcyjnym budynku. Konstrukcja szybu windowego i klatki schodowej murowana z uzupełnieniem konstrukcja żelbetowa stropów i ścian. Na dachu , nad szybem windowym , wykonana jest maszynownia, zrealizowana metodą tradycyjną murowaną. Fundamenty budynku wykonane są jako żelbetowe wylewane w formie stóp fundamentowych pod słupami nośnymi i ław fundamentowych pod ścianami zewnętrznymi.</p> <p>Opis projektowanych zmian konstrukcji Projektowana przebudowa budynku nie wpływa na zmianę funkcji budynku. W związku z tym obciążenia</p>

	<p>stropów w budynku w stanie projektowanym są analogiczne jak obciążenia wynikające z nowego zagospodarowania budynku.</p> <p>Projektowana przebudowa budynku w zakresie budowlanym dotyczy następujących elementów:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Likwidacja części istniejących ścian działowych • Wykonanie nowoprojektowanych ścian działowych o konstrukcji lekkiej z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie systemowym • Wykonanie nowych otworów w istniejących ścianach działowych • Wykonanie zamurowań otworów w istniejących ścianach działowych murowanych <p>Projektowana przebudowa dotyczy tylko układu ścian działowych. Projektowane ściany działowe zaprojektowane zostały jako systemowe o lekkiej konstrukcji z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji systemowej. Projektowane ściany działowe w związku z tym nie mają wpływu na konstrukcję nośną budynku i nie wymagają dodatkowych wzmocnień stropów.</p> <p>Ściany działowe istniejące podlegające likwidacji nie są ścianami nośnymi w związku z tym sposób przebudowy nie wpływa na konstrukcję budynku.</p> <p>Nowoprojektowane otwory zaprojektowane w ścianach istniejących murowanych działowych wzmocniono w zależności od grubości ściany belkami prefabrykowanymi systemowymi L19 (1 szt. w przypadku ścian do 18cm oraz 2 szt. w przypadku ścian o grubości powyżej 18cm). Nadproża zaprojektowano jako otynkowane. Zamurowania otworów drzwiowych w istniejących ścianach zaprojektowano z bloczków silikatowych kl. 15 na zaprawie cementowo-wapiennej klasy M5.</p> <p>Zalecenia wykonawcze.</p> <p>Wszelkie prace wykonawcze należy prowadzić pod kierunkiem osób uprawnionych, zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami, przepisami, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót i wiedzą techniczną. Wszelkie materiały zastosowane wymagają dopuszczenia do stosowania w budownictwie i powinny posiadać wymagany „Znak Bezpieczeństwa”.</p> <p>W trakcie wykonywania robót zaleca się zapewnienie odpowiedniego nadzoru prac konstrukcyjnych.</p>
A2.7.33	<p>Uwagi:</p> <p>Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie technicznym, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, obliczeń techniczno- eksploatacyjnych oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych. Wykonawca, może zamienić te materiały, urządzenia i instalacje na równoważne, pod warunkiem, że zamiana ta będzie dokonana przy zachowaniu nie gorszych parametrów techniczno – technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itp. tych materiałów i nie naruszy układu funkcjonalnego pomieszczeń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż. Projekt opracowano na podstawie katalogów dostępnych ogólnie na rynku materiałów budowlanych. Wskazane typy stanowią informację określającą poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz co ważne „formę” (architekturę) tych elementów. Sposób wykonania zmiany definiuje ustawa Prawo Budowlane. Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych należy wykonywać zgodnie z tą instrukcją systemową oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną.</p> <p>Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia zastosowane w obiekcie muszą być stosowane zgodnie z dokumentacją, zgodnie z rozporządzeniami dotyczącymi niniejszej inwestycji, normami oraz sztuką budowlaną– spełniać wymagania odpowiednich przepisów ich stosowania w tym warunki dopuszczenia na dzień ich wbudowania. Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie winny posiadać stosowne certyfikaty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji oraz muszą spełniać wymogi ochrony pożarowej określone w przepisach. Elementy systemowe (np. tynki, systemy docieplenia, izolacji, ścian, fasad, okien itd.) należy wykonywać zgodnie z wytycznymi producenta zawartymi w instrukcji systemowej. Należy stosować się dokładnie do informacji zawartych w kartach technicznych produktów.</p>

A2.8. Zakres robót- opis szczegółowy dla pomieszczeń.	
PIWNICA	
	<p>ROZDZIELNIA GŁÓWNA -1.10a</p> <p>PODŁOGI</p> <p>- Na fragmencie pozostałym po zlikwidowanej ścianie należy uzupełnić warstwy posadzkowe do wysokości istn. przegród- zastosować powłokę uszczelniającą krystalizującą, następnie zastosować 1x folię PE 0,3mm, izolację termiczną- płyty XPS (grubość w zależności od istniejącej grubości warstwy termoizolacji), 1x folia PE 0,3mm, wylewka betonowa (grubość wynikowa), płytki w kolorach i wymiarach zbliżonych do istniejących.</p> <p>ŚCIANY</p> <p>- Demontaż istniejącej ścianki</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie nowej ściany w technologii lekkiej zabudowy g.k, w klasie EI60 - Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych; - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych) - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, -Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową - Montaż nowych kratki wentylacyjnych - wlot należy od dołu zabezpieczyć kratką wentylacyjną ABS Ø15cm. <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie pionu wentylacji grawitacyjnej z piwnicy- przebicie w stropie- rura ocynkowana ø15, z uszczelnieniem wełną mineralną do klasy EI60 w przejściu przez strop nad piwnicą - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem elektrycznym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>STOLARKA DRZWIOWA;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi ppoż. EI30 jednoskrzydłowych wg zestawienia stolarki wewnętrznej,
	<p>POZOSTAŁE POMIESZCZENIA PIWNIC:</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - naprawa ubytków w posadzkach z płytek ceramicznych w miejscach wykonywania przebić instalacyjnych, zastosować powłokę uszczelniającą krystalizującą, następnie zastosować 1x folię PE 0,3mm, izolację termiczną- płyty gr. 12cm (lub mniej w zależności od istniejącej grubości warstwy termoizolacji), 1x folia PE 0,3mm, wylewka betonowa (grubość wynikowa), płytki w kolorach i wymiarach zbliżonych do istniejących. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż wybranych instalacji elektrycznych oraz sanitarnych; - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych) - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, -Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową, - Montaż nowych kratki wentylacyjnych. <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem elektrycznym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym;
PARTER	
	<p>KOMUNIKACJA 0.1.1, KOMUNIKACJA 0.1.2, KOMUNIKACJA 0.1.3, KOMUNIKACJA 0.1.4, WIATROŁAP 0.1a, HALL GŁÓWNY 0.1</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie uzupełnień i napraw ubytków w istniejących posadzkach, związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego od strony korytarza do pom.0.3, 0.6, - Obudowa klatki schodowej ściankami w technologii lekkiej zabudowy w klasie EI60 (pom. 0.1), - Demontaż obudowy grzejników w pom. 0.1, - Demontaż obudowy z płyt g.k wg dokumentacji rysunkowej; - Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych; - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących,

- Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych)
- Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową,
- Istniejąca obudowa ścian z płyt laminowanych, do pozostawienia poza miejscami oznaczonymi na rysunkach.

SUFITY

- Demontaż instalacji elektrycznych;
- Wykonanie obudowy g.-k. instalacji klimatyzacji (pom. 0.1, 0.1.4);
- Obudowa g.-k. korytek kablowych (pom. 0.1, 0.1.1, 0.1.4);
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową;

WYBURZENIA I ZAMUROWANIA

- wg dokumentacji rysunkowej;

STOLARKA DRZWIOWA

- Demontaż istniejących drzwi wg dokumentacji rysunkowej wraz z ościeżnicami,
- Wyprawienie ościeży do nowych drzwi rozwiernych;
- Montaż nowych drzwi wewnętrznych wg zestawienia stolarki wewnętrznej;

STOLARKA OKIENNA

- Montaż nawiewników okiennych,
- Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety,
- Montaż okien przeciwpożarowych w pom. 0.1.2 i 0.1

INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE

- zgodnie z projektem branżowym;

INSTALACJE SANITARNE

- zgodnie z projektem branżowym;

INNE

- malowanie istniejących grzejników,
- istniejąca zabudowa meblowa w pom. 0.1 do pozostawienia,
- wymiana wycieraczki wejściowej w pom.0.1A,
- demontaż istniejących żaluzji w pom.0.1.
- montaż odbojnic i narożników,
- usunięcie istniejącej lamperii oraz odbojnic ze ścian (w pom. 0.1.1).

POKÓJ ZATRZYMAŃ 0.2.1

PODŁOGI

- Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej,
- Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu,
- Położenie nowej posadzki z wykładziny PVC antypoślizgowej w klasie min. R9
- Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny PVC.

ŚCIANY

- Wymurowanie ściany z bloczków sylikatowych gr.12cm między pom.higieniczno-sanitarnym, na pełną wysokość pomieszczenia;
- Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych;
- Wykonanie dodatkowych przebieg instalacyjnych i poszerzenie istniejących,
- Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych)
- Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową,

SUFITY

- Demontaż instalacji elektrycznych
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową

WYBURZENIA I ZAMUROWANIA

	<ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obklejenie istniejących okien folią nieprzezierną jako zabezpieczenie przed penetracją wzrokową, - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych, <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej, <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników - demontaż istniejących żaluzji, <ul style="list-style-type: none"> – wymiana progów, – montaż listew odbojowych
	<p>POM. HIGIENICZNO-SANITARNE 0.2.2</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej, - Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu, - Położenie nowej posadzki z wykładziny PVC antypoślizgowej w klasie min. R9 - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny PVC. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wymurowanie ściany z bloczków sylikatowych gr.12cm między pom.higieniczno-sanitarnym a pokojem zatrzymań, na pełną wysokość pomieszczenia; - Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych; - Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych) - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową, <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym;
	<p>CELA 1, CELA 2</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej, - Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu, - Położenie nowej posadzki z wykładziny PVC antypoślizgowej w klasie min. R9 - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny PVC. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wymurowanie ściany z bloczków sylikatowych gr.15cm między celą 1 a celą 2, na pełną wysokość pomieszczenia; - Wymurowanie ściany z bloczków sylikatowych gr.12cm między celą 2 a pom.higieniczno-sanitarnym, na pełną

	<p>wysokość pomieszczenia;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych; - Wykonanie dodatkowych przebieg instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych) - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową zmywalną, - Demontaż starych krutek wentylacyjnych i montaż nowych krutek wentylacyjnych- zgodnie z rys. zestawczym nr A16; <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż drzwi kratowych w wykonaniu specjalnym wg rysunku zestawczego A16; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym;
	<p>POKÓJ PRZESŁUCHAŃ 0.3, POKÓJ PRZESŁUCHAŃ 0.4</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej, - Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu, - Położenie nowej posadzki z wykładziny PVC antypoślizgowej w klasie min. R9 - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny PVC. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego od strony korytarza w pom.0.3, - Wykucie nowego otworu drzwiowego do pomieszczenia 0.1.2, - Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych; - Wykonanie dodatkowych przebieg instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych) - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową - Demontaż starych krutek wentylacyjnych i montaż nowych krutek wentylacyjnych, - Montaż krat zabezpieczających wewnętrznych na istniejących oknach, - Montaż nawiewników ściennych <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych - Obudowa g.-k. korytek kablowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejących drzwi wg dokumentacji rysunkowej wraz z ościeżnicami, - Wyprawienie ościeży do nowych drzwi rozwiernych; - Montaż nowych drzwi wewnętrznych wg zestawienia stolarki wewnętrznej, objętych kontrolą dostępu; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obklejenie istniejących okien folią nieprzezierną jako zabezpieczenie przed penetracją wzrokową, - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych (zaciemniających), - Montaż nawiewników okiennych, <p>NADPROŻA</p>

	<p>- nadproża w projektowanych otworach drzwiowych wg projektu konstrukcji;</p> <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <p>- montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej,</p> <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <p>- zgodnie z projektem branżowym;</p> <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <p>- zgodnie z projektem branżowym;</p> <p>INNE</p> <p>- malowanie istniejących grzejników</p> <p>- demontaż istniejących żaluzji,</p> <p>- wymiana progów.</p>
	<p>POKÓJ OKAZAŃ-PARADA 0.5.1, POKÓJ OKAZAŃ Z LUSTREM 0.5.2</p> <p>PODŁOGI</p> <p>- Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej,</p> <p>- Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu,</p> <p>- Położenie nowej posadzki z wykładziny PVC antypoślizgowej w klasie min. R9</p> <p>- Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny PVC</p> <p>ŚCIANY</p> <p>- Wykucie nowego otworu drzwiowego do pomieszczenia 0.1.2</p> <p>- Wyburzenie istniejącej ściany między pom. 0.5.1 i 0.5.2</p> <p>- Wykonanie nowej ściany w technologii lekkiej zabudowy g-k wg dokumentacji rysunkowej</p> <p>- Montaż lustra weneckiego przeniesionego z pom. 403, montaż lustra weneckiego w ścianie między pom. 0.5.1 i 0.5.2</p> <p>- Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych;</p> <p>- Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących,</p> <p>- Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych)</p> <p>- Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych,</p> <p>- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową</p> <p>- Demontaż starych krat wentylacyjnych i montaż nowych krat wentylacyjnych,</p> <p>- Montaż krat zabezpieczających wewnętrznych na istniejących oknach,</p> <p>SUFITY</p> <p>- Demontaż istniejącej obudowy g-k, po wykonaniu wentylacji wykonać ponownie,</p> <p>- Obudowa g.-k. korytek kablowych,</p> <p>- Demontaż instalacji elektrycznych</p> <p>- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową</p> <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <p>- wg dokumentacji rysunkowej;</p> <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <p>- Demontaż istniejących drzwi wg dokumentacji rysunkowej wraz z ościeżnicami,</p> <p>- Wyprawienie ościeży do nowych drzwi rozwiernych;</p> <p>- Montaż nowych drzwi objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej;</p> <p>STOLARKA OKIENNA</p> <p>- Obklejenie istniejących okien folią nieprzezierną jako zabezpieczenie przed penetracją wzrokową,</p> <p>- Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych (zaciemniających),</p> <p>- Montaż nawiewników okiennych,</p> <p>NADPROŻA</p> <p>- nadproża w projektowanych otworach wg projektu konstrukcji;</p> <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <p>- montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej,</p>

	<p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana grzejników, - zgodnie z projektem branżowym <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż istniejących żaluzji <ul style="list-style-type: none"> – wymiana progów, – W pom. 0.5.2- montaż listew odbojowych.
	<p>BIURO PODAWCZE 0.6, POKÓJ PRZESŁUCHAŃ NA ODLEGŁOŚĆ 0.13, CZYTELNIĄ AKT 0.14, POKÓJ POLICJI SĄDOWEJ 0.15, POKÓJ OCHRONY CAŁODOBOWEJ 0.16</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie przebicia w stropie o wym. 15x30cm między, zgodnie z dokumentacją rysunkową (pom. 0.16); - Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej, - Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu, - Położenie nowej posadzki z wykładziny PVC antypoślizgowej w klasie min. R9 (w pom. 0.6- biuro podawcze zastosować wykładzinę dywanową) - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny PVC. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego od strony korytarza (pom.0.6), - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową - Demontaż starych krat wentylacyjnych i montaż nowych krat wentylacyjnych (pom. 0.13); - Montaż krat zabezpieczających wewnętrznych na istniejących oknach w pom. 0.14, - Montaż nawiewników ściennych (pom.0.6). <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejącej obudowy g-k, po wykonaniu wentylacji wykonać ponownie (pom.0.14, 0.15, 0.16), - Obudowa g.-k. korytek kablowych (pom. 0.16), - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa sufitu podwieszanego z płyt g-k w pom. 0.6, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejących drzwi wg dokumentacji rysunkowej wraz z ościeżnicami (pom.0.6), - Wymiana drzwi do pom. 0.14 na drzwi objęte kontrolą dostępu, zgodnie z zestawieniem stolarki; - Wymiana drzwi do pom. 0.6, 0.16 na drzwi EI30, zgodnie z zestawieniem stolarki; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych (w pom. 0.15- zaciemniających), - Montaż nawiewników okiennych, <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej, <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników - demontaż istniejących żaluzji, - wymiana progów,

	<ul style="list-style-type: none"> - usunięcie istniejącej lamperii oraz odbojnic ze ścian (w pom. 0.6). - w pom. 0.6 i 0.15- montaż listew odbojowych.
1 PIĘTRO	
	<p>KORYTARZ/ STREFA PROKURATORSKA 1.1</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej na odczyszczonych istniejących płytkach ceramicznych, <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wyburzenie otworu drzwiowego do pom. 1.7 i 1.9, - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową, - Montaż nowych kratki wentylacyjnych; <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Obudowa g.-k. korytek kablowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi aluminiowych (skrzydło rozwierne + panel stały) objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych, - Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; - <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników. - montaż odbojnic i narożników.
	<p>PUNKT KSERO 1.2</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż wierzchniej warstwy posadzkowej do warstwy wylewki betonowej, - Wykonanie nowej wylewki samopoziomującej, - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej, - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny dywanowej flokowanej; <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową - Demontaż starej kratki wentylacyjnej i montaż nowej kratki wentylacyjnej; <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową;

	<p>STOLARKA OKIENNA - Montaż nawiewników okiennych,</p> <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE - zgodnie z projektem branżowym;</p> <p>INNE - malowanie istniejących grzejników, - wymiana progów.</p>
	<p>POKÓJ ASYSTENTA 1.3, POKÓJ ASESORA 1.4, POKÓJ ASESORA 1.5, POKÓJ PROKURATORA 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, POKÓJ URZĘDNIKA 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16</p> <p>PODŁOGI - Wykonanie przebiccia w stropie o wym.15x30cm między, zgodnie z dokumentacją rysunkową (pom.1.12); - Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej, - Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu, - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej, - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny dywanowej flokowanej;</p> <p>ŚCIANY - Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego między pom. 1.4 a 1.5, między pom. 1.5 a 1.6, między pom. 1.8 a 1.9 - Wykonanie nowej ściany w technologii lekkiej zabudowy g-k między pom. 1.6 a 1.7, 1.8 a 1.9 oraz 1.12 a 1.13 wg dokumentacji rysunkowej; - Wykucie nowego otworu drzwiowego do pomieszczenia 1.1 (pom. 1.7, 1.9), oraz do pom.1.18 (z pom.1.12), - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową - Demontaż starych kratki wentylacyjnych i montaż nowych kratki wentylacyjnych (pom. 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.11, 1.15, 1.16);</p> <p>SUFITY - Demontaż istniejącej obudowy g-k, po wykonaniu wentylacji wykonać ponownie (pom.1.6, 1.7,1.8,1.9,1.13, 1.14), - Obudowa g.-k. korytek kablowych (1.12), - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową;</p> <p>STOLARKA DRZWIOWA - Demontaż istniejących drzwi wg dokumentacji rysunkowej wraz z ościeżnicami (pom. 1.4, 1.5, 1.6 - Wyprawienie ościeży do nowych drzwi rozwiernych (pom.1.7, 1.9, 1.12); - Montaż nowych drzwi wg zestawienia stolarki wewnętrznej (pom.1.7, 1.9);</p> <p>STOLARKA OKIENNA - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych,</p> <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE: - montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej,</p> <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE - zgodnie z projektem branżowym;</p> <p>INSTALACJE SANITARNE - zgodnie z projektem branżowym;</p> <p>INNE - malowanie istniejących grzejników - demontaż istniejących żaluzji</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - wymiana progów (poza pom. 1.7 i 1.9) - montaż listew odbojowych (poza pom. 1.11 i 1.16).
	<p>SALA KONFERENCYJNA 1.10, 1.10A</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie uzupełnień i napraw ubytków w istniejących posadzkach, <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Demontaż istniejących odbojnic, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową, - Demontaż starej kratki wentylacyjnej i montaż nowej kratki wentylacyjnej; <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejącej obudowy g-k, po wykonaniu wentylacji wykonać ponownie (pom. 1.10) - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych zaciemniających wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych, - Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety; <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej, <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników - demontaż istniejących żaluzji - wymiana progów.
	<p>KOMUNIKACJA 1.18</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie uzupełnień i napraw ubytków w istniejących posadzkach, związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie obudowy g-k. instalacji klimatyzacji; - Obudowa g.-k. korytek kablowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi aluminiowych (skrzydło rozwierne + panel stały) objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych,

	<ul style="list-style-type: none"> - Montaż nawiewników okiennych, - Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż nowych rozdzielnic zgodnie z projektem branżowym - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż nowego hydrantu ppoż., - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników. - istniejący hydrant do likwidacji. - montaż odbojnic i narożników .
2 PIETRO	
	<p>KORYTARZ/ STREFA PROKURATORSKA 2.1</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej na odczyszczonych istniejących płytkach ceramicznych, <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wyburzenie otworu drzwiowego do pom. 2.2, 2.7 i 2.11, - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie obudowy g-k. instalacji klimatyzacji, - Obudowa g.-k. korytek kablowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi aluminiowych (skrzydło rozwierne + panel stały) objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych, - Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż nowego hydrantu ppoż., - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników. - montaż odbojnic i narożników.
	<p>PUNKT KSERO 2.2</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż wierzchniej warstwy posadzkowej do warstwy wylewki betonowej, - Wykonanie nowej wylewki samopoziomującej, - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej, - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny dywanowej flokowanej;

ŚCIANY

- Wykucie nowego otworu drzwiowego do pom. 2.1,
- Zamurowanie istniejącego otworu drzwiowego do pom. 2.3,
- Demontaż instalacji elektrycznych,
- Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących,
- Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych),
- Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową
- Demontaż starej kratki wentylacyjnej i montaż nowej kratki wentylacyjnej;

SUFITY

- Demontaż instalacji elektrycznych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową;

STOLARKA DRZWIOWA

- demontaż istniejących drzwi zgodnie z dokumentacją rysunkową,
- Wyprawienie ościeży do nowych drzwi rozwiernych,
- Montaż nowych drzwi wg zestawienia stolarki wewnętrznej;

STOLARKA OKIENNA

- Montaż nawiewników okiennych,

WYBURZENIA I ZAMUROWANIA

- wg dokumentacji rysunkowej;

INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE

- zgodnie z projektem branżowym;

INNE

- malowanie istniejących grzejników.

POKÓJ PROKURATORA 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, POKÓJ ASYSTENTA PROKURATORA 2.11, POKÓJ ASESORA 2.12, 2.13, SEKRETARIAT 2.14, ZASTĘPCA PROKURATORA 2.15, KIEROWNIK SEKRETARIATU 2.16, PROKURATOR REJONOWY 2.17

PODŁOGI

- Wykonanie przebicia w stropie o wym. 15x30cm między, zgodnie z dokumentacją rysunkową (pom. 2.15);
- Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej,
- Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu,
- Uzupełnienie posadzki po demontażu istniejącej ścianki g.-k. w pom. 2.3
- Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej fłokowanej,
- Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny dywanowej fłokowanej;

ŚCIANY

- Wykonanie nowej ściany w technologii lekkiej zabudowy g-k między pom. 2.6 a 2.7 oraz 2.10 a 2.11 wg dokumentacji rysunkowej;
- Wybicie otworu drzwiowego do pomieszczenia 2.7 i 2.11, oraz między pom. 2.16 a 2.17
- Zamurowanie otworu drzwiowego między pom. 2.2 a 2.3, 2.7 a 2.8, 2.14 a 2.15, 2.16 a 2.19 oraz między 2.17 a 2.18,
- Demontaż instalacji elektrycznych,
- Demontaż istniejącej ścianki g.-k. w pom. 2.3,
- Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących,
- Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych),
- Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową,
- Demontaż starych kratek wentylacyjnych i montaż nowych kratek wentylacyjnych;

SUFITY

- Demontaż instalacji elektrycznych,
- Demontaż istniejącej obudowy g-k, po wykonaniu wentylacji wykonać ponownie (pom. 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13 i 2.14),

	<ul style="list-style-type: none"> - Obudowa g.-k. korytek kablowych (pom. 2.15), - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą zgodnie z dokumentacją rysunkową, - Wyprawienie ościeży do nowych drzwi rozwiernych, - Montaż nowych drzwi wg zestawienia stolarki wewnętrznej; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych, <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej, <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników, - demontaż istniejących żaluzji, <ul style="list-style-type: none"> - wymiana progów (poza pom. 2.7,2.11). - montaż listew odbojowych (poza pom. 2.14, 2.15, 2.16, 2.17)
	<p>KORYTARZ/STREFA PROKURATORSKA 2.19</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Uzupełnienie posadzki po demontażu istniejącej ścianki - - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej na odczyszczonych istniejących płytkach ceramicznych, <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zamurowanie otworu drzwiowego do pom. 2.16, - Demontaż istniejącej ściany działowej, - Demontaż instalacji elektrycznych, - Demontaż istniejących odbojnic, - Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową - Montaż nowych kratki wentylacyjnych; <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Obudowa g.-k. korytek kablowych, - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi aluminiowych (skrzydło rozwiernie + panel stały) objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nawiewników okiennych, - Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety;

	<p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników. - montaż odbojnic i narożników .
	<p>KOMUNIKACJA 2.24</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie uzupełnień i napraw ubytków w istniejących posadzkach, związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi. <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Obudowa g.-k. korytek kablowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi aluminiowych (skrzydło rozwierne + panel stały) objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników. - istniejący hydrant do likwidacji. - montaż odbojnic i narożników .
3 PIĘTRO	
	<p>PROKURATOR REJONOWY 3.1, KIEROWNIK SEKRETARIATU 3.2, ZASTĘPCA PROKURATORA 3.3, SEKRETARIAT 3.4, SEKRETARIAT 3.5</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie przebiccia w stropie o wym. 15x30cm między, zgodnie z dokumentacją rysunkową (pom.3.3); - Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej, - Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu, - Uzupełnienie posadzki po demontażu istniejącej ścianki g.-k. w pom. 3.3, - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej, - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny dywanowej flokowanej; <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Demontaż istniejącej ścianki działowej wraz z istniejącymi drzwiami i ościeżnicą wg dokumentacji rysunkowej, - Wykonanie nowej ściany w technologii lekkiej zabudowy g-k między pom. 3.1 a 3.22 wg dokumentacji rysunkowej; - Zamurowanie otworu drzwiowego między pom. 3.3 a 3.17, - Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych),

- Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową,
- Demontaż starych kratki wentylacyjnych i montaż nowych kratki wentylacyjnych (pom.3.1, 3.2, 3.5);

SUFITY

- Demontaż istniejącej obudowy g-k, po wykonaniu wentylacji wykonać ponownie (pom.3.1, 3.3),
- Obudowa g.-k. korytek kablowych (pom. 3.3),
- Demontaż instalacji elektrycznych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową;

WYBURZENIA I ZAMUROWANIA

- wg dokumentacji rysunkowej;

STOLARKA DRZWIOWA

- Demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą zgodnie z dokumentacją rysunkową,
- Montaż nowych drzwi między pom. 3.2 a 3.3 i 3.2 a 3.1 wg zestawienia stolarki wewnętrznej.

STOLARKA OKIENNA

- Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych,
- Montaż nawiewników okiennych,;

WYPOSAŻENIE MEBLOWE:

- montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej,

INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE

- zgodnie z projektem branżowym;

INSTALACJE SANITARNE

- zgodnie z projektem branżowym;

INNE

- malowanie istniejących grzejników,
- demontaż istniejących żaluzji,
 - wymiana progów,
 - montaż listew odbojowych (poza pom. 3.1, 3.2, 3.3)

KOMUNIKACJA 3.17

PODŁOGI

- Uzupełnienie ubytków i naprawa zniszczeń posadzki związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi.

ŚCIANY

- Demontaż instalacji elektrycznych,
- Demontaż istniejących odbojnic z płytek ceramicznych,
- Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących,
- Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych),
- Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową;

SUFITY

- Demontaż instalacji elektrycznych,
- Obudowa g.-k. korytek kablowych,
- Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową;

STOLARKA DRZWIOWA

- Montaż nowych drzwi aluminiowych (skrzydło rozwierne + panel stały) objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej;
- Montaż samozamykaczy na drzwiach do pomieszczeń toalet.

STOLARKA OKIENNA

- Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych,

	<ul style="list-style-type: none"> - Montaż nawiewników okiennych, - Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż rozdzielnic elektrycznych zgodnie z projektem branżowym; - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż nowego hydrantu ppoż., - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż odbojnic i narożników .
	<p>KORYTARZ/ STREFA PROKURATORSKA 3.21</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej flokowanej na odczyszczonych istniejących płytkach ceramicznych, <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Obudowa g.-k. korytek kablowych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową. <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi aluminiowych (skrzydło rozwierne + panel stały) objętych kontrolą dostępu wg zestawienia stolarki wewnętrznej; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych, - Założenie nowych nakładek PCV na istniejące parapety; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż odbojnic i narożników,.
4 PIĘTRO	
	<p>POKÓJ URZĘDNIKA 4.1</p> <p>ŚCIANY (dotyczy również sąsiedniego pom. biurowego)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż istniejącego lustra weneckiego w ramie i przeniesienie go do pom. 0.5.1, - Zamurowanie otworu po zdemontowanym lustrze, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>;</p>

	<p>;</p> <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej i dokumentacji rysunkowej,
DACH	
	<p>MASZYNOWNIA WINDY</p> <p>ŚCIANY/PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Obudowa projektowanego pionu wentylacji grawitacyjnej z piwnicy płytą g.-k. - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych) - Wykonanie uzupełnień tynku - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów podwieszanych farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem elektrycznym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>Na dachu zamontować wentylatory dachowe zgodnie z projektem branżowym. Wybrane istniejące wentylatory do demontażu. Przewidzieć naprawę pokrycia kominów wentylacyjnych po likwidacji wentylatorów.</p>
POKOJE SOCJALNE	
	<p>POKÓJ KIEROWCÓW 0.12, POKÓJ SOCJALNY 1.17, 2.18, 3.22, 4.23, 5.23</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż wierzchniej warstwy posadzkowej do warstwy wylewki betonowej, - Wykonanie nowej wylewki samopoziomującej, <ul style="list-style-type: none"> - Położenie nowej posadzki z płytek gresowych, - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z płytek gresowych (poza pom.5.23- istniejąca wykładzina PCV) - W pom.0.12 -pokój kierowców: - Demontaż istniejącej wykładziny dywanowej, <ul style="list-style-type: none"> - Cyklinowanie, gruntowanie i szpachlowanie istniejącego parkietu, - Położenie nowej posadzki z wykładziny dywanowej fłokowanej, - Wykonanie 10cm cokołu przypodłogowego z wykładziny dywanowej fłokowanej; <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zabudowanie wnęki ściennej z płyt g.-k. w pom. 0.12, 1.17 - Skucie płytek ceramicznych (fartuchów) w pom. 2.18, - Wykonanie bruzdy w ścianie pod pion ks, obudowa pionu płytą g.-k. - Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych, - Wykonanie dodatkowych przebić instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową, - Wykonanie fartuchów z płytek ceramicznych ponad blatem roboczym, - Demontaż starej i montaż nowej kratki wentylacyjnej;

	<p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż rolet przeciwsłonecznych wewnętrznych, - Montaż nawiewników okiennych, <p>WYPOSAŻENIE MEBLOWE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - montaż mebli i wyposażenia drobnego wg zestawienia technologii biurowej/mebli w pom. socjalnych i dokumentacji rysunkowej, <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników, - demontaż istniejących żaluzji, - demontaż mebli, - demontaż istniejącej kraty zabezpieczającej (celi) w pom. 4.23, - wymiana progów w pom. 0.12, 1.17, 2.18, 3.22.
POMIESZCZENIA POMOCNICZE 0.8, 1.20, 2.22, 3.18, 4.20, 5.20	
	<p>POMIESZCZENIA POMOCNICZE 0.8, 1.20, 2.22, 3.18, 4.20, 5.20</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż wierzchniej warstwy posadzkowej z płytek gresowych, - Położenie nowej posadzki z płytek gresowych wraz płytkami cokołowymi zgodnie z dokumentacją rysunkową, <p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych), - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>STOLARKA DRZWIOWA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi ppoż dymoszczelnych wg zestawienia stolarki wewnętrznej; <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nawiewników okiennych, <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana progów.
KLATKI SCHODOWE	
	<p>KLATKA SCHODOWA 0.7, 1.19, 2.23, 3.16, 4.19, 5.19</p> <p>PODŁOGI</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż wierzchniej warstwy posadzkowej z płytek gresowych (dotyczy posadzek do 3 piętra, powyżej istniejące schody z lastryko), - Położenie nowej posadzki z płytek gresowych wraz ze stopnicami i płytkami cokołowymi zgodnie z dokumentacją rysunkową,

<p>ŚCIANY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wykonanie nowej ściany wydzielającej istniejącą klatkę schodową w technologii lekkiej zabudowy g.k, w klasie EI60 na poziomie parteru, - Demontaż instalacji elektrycznych oraz sanitarnych; - Wykonanie dodatkowych przebiegów instalacyjnych i poszerzenie istniejących, - Obudowa projektowanego pionu wentylacji grawitacyjnej z piwnicy płytą g.-k. - Wykonanie bruzd instalacyjnych (według projektów branżowych) - Wykonanie kompletu instalacji podtynkowych i podposadzkowych, - Wykonanie uzupełnień tynku - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań ścian farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową - Demontaż starych krat wentylacyjnych i montaż nowych krat wentylacyjnych. <p>SUFITY</p> <ul style="list-style-type: none"> - Demontaż instalacji elektrycznych, - Naprawa ubytków tynków i wykonanie wymalowań sufitów podwieszanych farbą gruntującą i farbą antyrefleksyjną lateksową; <p>WYBURZENIA I ZAMUROWANIA</p> <ul style="list-style-type: none"> - wg dokumentacji rysunkowej; <p>INSTALACJE ELEKTRYCZNE, GNIAZDA ELEKTRYCZNE, OŚWIETLENIE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem elektrycznym; <p>INSTALACJE SANITARNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - zgodnie z projektem branżowym; <p>STOLARKA DRZWIOWA;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nowych drzwi ppoż. EIS30 jednoskrzydłowych na kondygnacji parteru wg zestawienia stolarki wewnętrznej, - Montaż nowych drzwi ppoż. EIS30 dwuskrzydłowych na 3,4 i 5tym piętrze wg zestawienia stolarki wewnętrznej, drzwi włączone do SAP. <p>STOLARKA OKIENNA</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montaż nawiewników okiennych, <p>INNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowanie istniejących grzejników, - demontaż istniejących balustrad wraz z pochwytyami oraz montaż nowych balustrad wg zestawienia.

A2.9 Warunki ochrony przeciwpożarowej

<p>Projekt obejmuje remont i przebudowę kondygnacji parteru, 1, 2 i części 3go piętra. Projektowana funkcja to pomieszczenia biurowe wraz z zapleczem higieniczno-sanitarnym, socjalnym, i technicznym. Zakres przebudowy nie zmienia dotychczasowych warunków ochrony przeciwpożarowej (dotychczasowych stref pożarowych, odporności ogniowej elementów budowlanych, wyposażenia w urządzenia ppoż.) w budynku oraz nie zmienia i nie ma wpływu na warunki ewakuacji z pozostałych kondygnacji i z całego budynku.</p> <p>OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU- STAN ISTNIEJĄCY</p> <p>Budynek stanowi zwartą bryłę architektoniczną w kształcie prostokąta, o wymiarach ok.51x 7,75 m, powierzchnia zabudowy ok.465 m². Oś dłuższa budynku zorientowana na kierunku wschód – zachód. Budynek 2 traktowy, z korytarzem komunikacji ogólnej od strony południowej i pomieszczeniami użytkowymi od strony północnej.</p> <p>Od strony wschodniej do jego ściany szczytowej przylega prostopadle 4-kondygnacyjny budynek użyteczności publicznej, od strony północnej mniej więcej w połowie długości znajduje się parterowy budynek użyteczności publicznej, przylegający do budynku przedmiotowego.</p> <p>Budynek ma 6 kondygnacji nadziemnych (parter i 5 pięter) i 1 kondygnację podziemną. Jego wysokość od poziomu terenu przy ścianie północnej (z wejściem) do górnej powierzchni stropu nad V piętrem wynosi 18,3 m.</p> <p>Jest zrealizowany metodą uprzemysłowioną. Główny układ konstrukcyjny stanowi szkielet słupowo- belkowy, żelbetowy monolityczny ze stropami z płyt żelbetowych prefabrykowanych i ścianami osłonowymi z bloczków z betonu komórkowego. Dach jednospadowy, żelbetowy z płyt żelbetowych korytkowych, kryty papą.</p> <p>Budynek od parteru po 5 piętro w całości użytkowany jest na cele biurowe.</p> <p>Podziemie - techniczne, zabezpieczające funkcjonowanie kondygnacji nadziemnych + zaplecze magazynowe.</p>
--

Do budynku prowadzą 2 wejścia na poziomie parteru tylko w ścianie północnej i południowej, oraz jedno pomocnicze wejście na poziomie piwnic od strony południowej.
W budynku znajduje się 1 klatka schodowa ewakuacyjna usytuowana w centralnej części budynku, przy ścianie zewnętrznej z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz budynku. W obrębie klatki schodowej znajduje się szyb windy osobowy, łączący kondygnacje 0-6.
Poniższy opis warunków ochrony ppoż. dot. części kondygnacji objętej projektem, z odniesieniem niektórych tylko zagadnień do całości budynku.
Przebudowa pomieszczeń na parterze, pierwszym, drugim i trzecim piętrze nie wpływa na warunki ochrony przeciwpożarowej na innych kondygnacjach – tj. nie zwiększa powierzchni strefy pożarowej, nie zmienia kwalifikacji pożarowej.

WYSOKOŚĆ BUDYNKU, KLASYFIKACJA WYSOKOŚCIOWA BUDYNKU:

- a) wysokość budynku; 19,0 m,
- b) klasyfikacja wysokościowa ; średniowysoki [SW].

POWIERZCHNIE

- a) powierzchnia budynku ogółem: 2586,1 m²,
- b) powierzchnia kondygnacji nadziemnych ogółem: 2216,29 m²,

STREFY POŻAROWE

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni poniżej 3 tys m²,
Piwnica budynku stanowić będzie tzw. „pomieszczenie zamknięte” pożarowo.
Przedmiotowy budynek oddzielony będzie od istniejącego budynku usytuowanego od strony północnej ścianami o klasie REI 120 z roletami o klasie EI 120 oraz stropodachem o klasie REI 30 odporności ogniowej.

KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III- kondygnacje nadziemne, PM- kondygnacja podziemna oraz wydzielone na niektórych kondygnacjach pomieszczenia techniczne.

KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU

Budynek spełnia wymagania klasy „B” odporności pożarowej.
Odporność ogniowa istniejących i projektowanych elementów budynku (nowe ścianki działowe, obudowa szachtów i kanałów instalacyjnych) spełnia i spełniać będzie wymagania dla tej klasy tj. odpowiednio EI 60 oraz EI 30 odporności ogniowej.
Nowe sufity podwieszane, obudowy itp. z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia oraz na niepalnym ruszcie..
Nowe wykładziny podłogowe co najmniej trudnopalne.

WARUNKI EWAKUACJI LUDZI:

Przewidywana liczba osób na poszczególnych kondygnacjach :

- parter: ok.40 osób
- I piętro: ok.20 osób
- II piętro: ok.20 osób
- III piętro: ok.20 osób
- IV piętro: ok. 20 osób
- V piętro: ok. 20 osób

Maksymalna długość przejść ewakuacyjnych wyniesie poniżej 10 m, poniżej dopuszczalnej wielkości 40 m,
Maksymalna długość dojścia ewakuacyjnego wyniesie 28,5m na poziomej drodze ewakuacyjnej (uzyskano odstępstwo Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Rzeszowie – postanowienie nr 77/07 z dnia 12.11.2007r.).

Korytarze stanowiące poziome drogi ewakuacyjne o szerokości odpowiednio 1,8 m na poziomie parteru i 1,6 m na pozostałych poziomach. Obudowę korytarzy stanowią i stanowić będą ściany o klasie co najmniej EI 30 odporności ogniowej.

Ewakuacyjna klatka schodowa, poziomie parteru zabudowana będzie podobnie jak na pozostałych kondygnacjach ścianami o klasie co najmniej EI 60 odporności ogniowej i zamknięta drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej oraz dymoszczelnymi – S. Klatka wyposażona jest w klapę dymową. Klapa ta powinna być uruchamiana także czujkami dymu usytuowanymi w przestrzeni klatki na poziomach wszystkich kondygnacji objętych niniejszym opracowaniem.

Wskazane jest także zastosowanie ręcznych przycisków oddymiania (RPO) także w przestrzeni klatki na poziomie parteru i III piętra. Ponieważ z klatki tej droga ewakuacyjna może prowadzić także przez hol z funkcją recepcji i ochrony, to dlatego ściany stanowiące jego obudowę posiadać będą klasę co najmniej EI 60, a wszystkie drzwi do pomieszczeń i do obu korytarzy na tym poziomie posiadać będą klasę EI 30 odporności ogniowej. Na nieodpowiednią wysokość holu (wym. 3,3 m) oraz zawężoną szerokość drzwi

ewakuacyjnych (wym. 1,8 m) uzyskano w/w odstępstwo Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Rzeszowie. Drzwi z sanitariatów na wszystkich kondygnacjach objętych opracowaniem (po 2 szt. na każdej kondygnacji) wyposażone będą w samozamykacze.

WYPOSAŻENIE W URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE I SPRZĘT

- a) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na wszystkich drogach ewakuacyjnych, Natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej mierzone w jej osi przy podłodze powinno być nie mniejsze niż 1 lx.
- b) awaryjne oświetlenie kierunkowe tj. podświetlane piktogramy ,
- c) hydranty wewnętrzne 25 z węzem półsztywnym, obejmujące zasięgiem całą powierzchnię kondygnacji,
- d) instalacja sygnalizacji pożarowej z sygnalizatorami optyczno-akustycznymi, jako część istniejącej instalacji w budynku. Instalacja ta powinna zdejmować także w czasie pożaru kontrolę dostępu z wszystkich drzwi.
- e) urządzenia zapobiegające zadymieniu klatki schodowej,
- f) gaśnice proszkowe typ ABC, w ilości co najmniej wg wskaźnika 2 kg proszku na 100 m² powierzchni i przy maksymalnej długości dojścia do gaśnicy 30 m. Zaleca się aby gaśnice mogły być w odrębnej komorze szafek hydrantowych.

ZABEZPIECZENIE PRZECIWPOŻAROWE INSTALACJI UŻYTKOWYCH

- a) instalacji elektrycznych: przeciwpożarowy wyłącznik prądu,
- b) instalacji teletechnicznych ; instalacja odgromowa,
- c) wszystkich instalacji : zabezpieczone przepusty instalacyjne przy przejściu przez strop piwnicy jako „pomieszczenia zamkniętego” w klasie odpowiednio EI 60 lub EIS 60.

IMME WYMAGANIA

Droga pożarowa oraz zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wg dotychczasowych rozstrzygnięć.

A2.10 Uwagi

Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie technicznym, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, obliczeń techniczno-eksploatacyjnych oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych. Wykonawca, może zamienić te materiały, urządzenia i instalacje na równoważne, pod warunkiem, że zamiana ta będzie dokonana przy zachowaniu nie gorszych parametrów techniczno – technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itp. tych materiałów i nie naruszy układu funkcjonalnego pomieszczeń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż. Projekt opracowano na podstawie katalogów dostępnych ogólnie na rynku materiałów budowlanych. Wskazane typy stanowią informację określającą poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz co ważne „formę” (architekturę) tych elementów. Sposób wykonania zmiany definiuje ustawa Prawo Budowlane. Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych należy wykonywać zgodnie z tą instrukcją systemową oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną.

Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia zastosowane w obiekcie muszą być stosowane zgodnie z dokumentacją, zgodnie z rozporządzeniami dotyczącymi niniejszej inwestycji, normami oraz sztuką budowlaną– spełniać wymagania odpowiednich przepisów ich stosowania w tym warunki dopuszczenia na dzień ich wbudowania. Wszystkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania w budownictwie winny posiadać stosowne certyfikaty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji oraz muszą spełniać wymogi ochrony pożarowej określone w przepisach. Elementy systemowe (np. tynki, systemy docieplenia, izolacji, ścian, fasad, okien itd.) należy wykonywać zgodnie z wytycznymi producenta zawartymi w instrukcji systemowej. Należy stosować się dokładnie do informacji zawartych w kartach technicznych produktów.

Korekta niektórych pow. netto w stosunku do projektu budowlanego wynika z wprowadzonych rozwiązań projektowych (uszczegółowienia projektu). Wprowadzone korekty są niewielkie i nie zmieniają założeń funkcjonalno- użytkowych w projektowanym obiekcie.

Opracował:
Arch. Robert Szular

